

# Ciudad de México

## Guía para la Inversión 2022 Razones para invertir en la CDMX



SEDECO

# Contenido:

1. Introducción
2. Población de la CDMX
3. Ciudad de México, motor del crecimiento
4. Ciudad de Turismo y cultura
5. Atracción de Inversiones
6. Exportaciones
7. Finanzas públicas sanas
8. Capital humano de alta calificación
9. Ciudad de la conectividad
10. Calidad de vida
11. Ciudad en crecimiento

Fuentes de información



# Introducción

## Economía mexicana

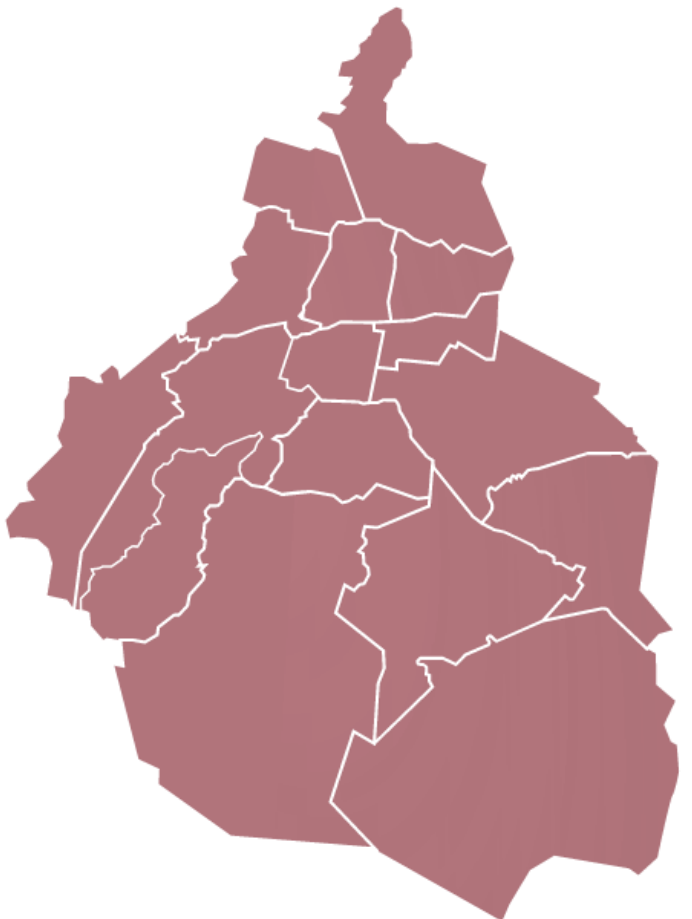
- ❖ Según cifras del Fondo Monetario Internacional (FMI), México se mantiene en la posición 16, entre las economías más grandes del mundo y la segunda entre los países de América Latina, se encuentra entre los principales exportadores a nivel mundial, y es el primero en Latinoamérica de acuerdo con datos de la Organización Mundial del Comercio (OMC).
- ❖ La economía mexicana, es la segunda más grande de América Latina, es una de las naciones que capta más Inversión Extranjera Directa (IED), y uno de los principales destinos turísticos de los extranjeros, según el ranking de Turismo Internacional de la Organización Mundial de Turismo (OMT), es el segundo país que registro mayor número de turistas internacionales en el 2021, según información del CICOTUR.
- ❖ México ocupa el lugar 65 de 134 países en la edición en tiempos de covid, del Índice Global de Competitividad de Talento (GTCTI) publicado en el Foro Económico Mundial.
- ❖ México se encuentra en el lugar 48° del ranking de competitividad global, según el Índice de Competitividad Global del Foro Económico Mundial, el cual evalúa las instituciones, políticas, y factores que determinan el nivel de productividad de una economía.
- ❖ La Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) pronostica que la economía Mexicana crecerá en 2021 un 2.3%.

# Ciudad de México

Según el Instituto Mexicano para la Competitividad, la Ciudad de México se mantiene en el primer lugar del índice de competitividad urbana esto quiere decir que es una de las entidades más competitivas de los estados lo que hace la hace atractiva para atraer más inversiones.

## Algunas ventajas para invertir en la capital:

- La Ciudad cuenta con la economía más diversificada, genera la mayor proporción de su PIB en sectores de alto crecimiento y registra el mayor PIB per cápita.
- La Capital posee la mayor penetración de servicios financieros, es la segunda entidad con mayor disponibilidad de cajeros automáticos y la tercera con mayor flujo de pasajeros aéreos.
- Cuenta con principales medios de transporte los cuales conectan prácticamente con cualquier región del mundo, por lo que tiene una situación estratégica entre el Norte, Centro América y Latinoamérica



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



- Concentra la mayoría de las empresas nacionales más importantes, así como las sedes de muchos consorcios internacionales.
- Cuenta con el mayor número de empresas certificadas como limpias y usa solo un tercio de la energía que emplean.
- Constantemente se moderniza el transporte público con sistemas innovadores para mejorar los tiempos de traslado y disminuir la contaminación.
- La Ciudad tiene un gran potencial en inversión sustentable ya que es de las primeras ciudades en impulsar este tipo de economía.
- Cada año es sede de infinidad de eventos relacionados en el ámbito de negocios que contribuyen a llevar a cabo nuevos proyectos empresariales.

- Muestra fortalezas en el sector educativo, concentra la mayoría de los recursos de salud.
- Tiene la mayor inclusión de mujeres en el mercado laboral
- Ofrece perfiles profesionales altamente calificados, ya que a través de su importante oferta de universidades se canalizan anualmente grandes talentos que nutren el mercado laboral.
- Cuenta con zonas de constante resurgimiento, por ejemplo, la zona industrial vallejo, algunas colonias cercanas a centros de trabajo, escuelas y comercio las cuales serían la opción perfecta para inversionistas de bienes raíces.

## 2. Población de la Ciudad de México





## CDMX : Ciudad multicultural

La Ciudad de México es un lugar único, es una de las urbes más pobladas del mundo y de América Latina.

La capital es considerada una ciudad intercultural, ya que sus habitantes tienen una composición plurilingüe, pluriétnicos y pluriculturales, además ha sido considerada una ciudad incluyente, donde se han priorizado las medidas para impedir la discriminación, tener un trato igualitario y de libre expresión.

De acuerdo con cifras del Censo de Población y Vivienda 2020, la **Ciudad de México** cuenta con 9.2 millones de habitantes de los cuales 47.8% son mujeres y 52.2% hombres.

**Ciudad de México** es de todos



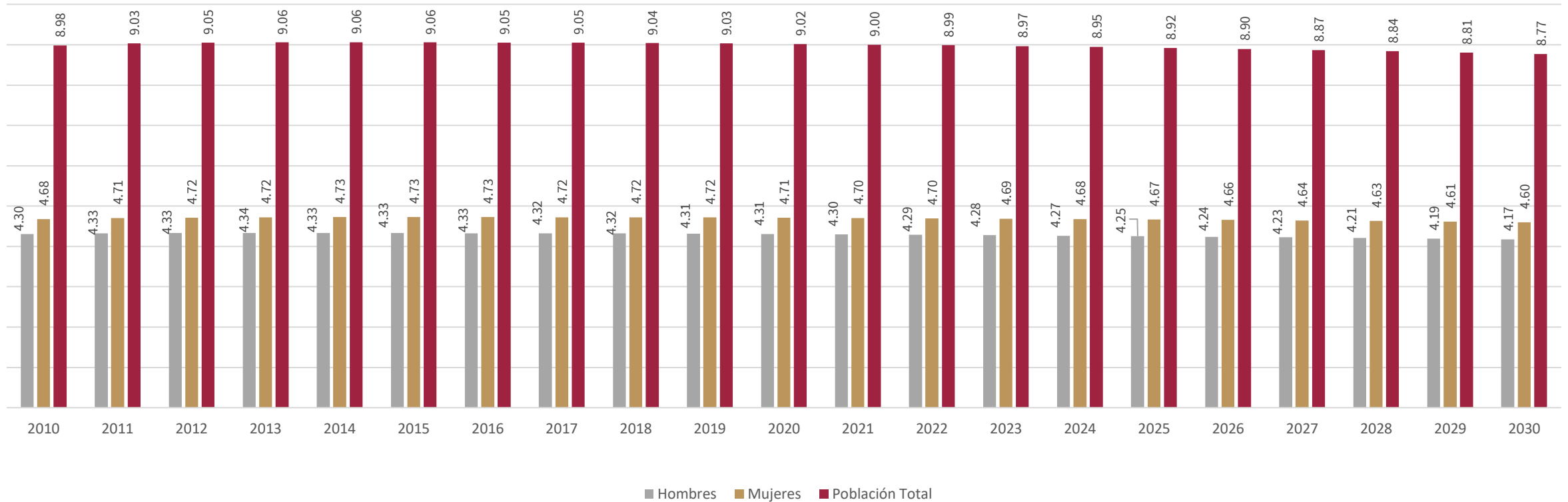
GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

## Población total de la CDMX

(CONAPO 2010-2030, millones de personas)



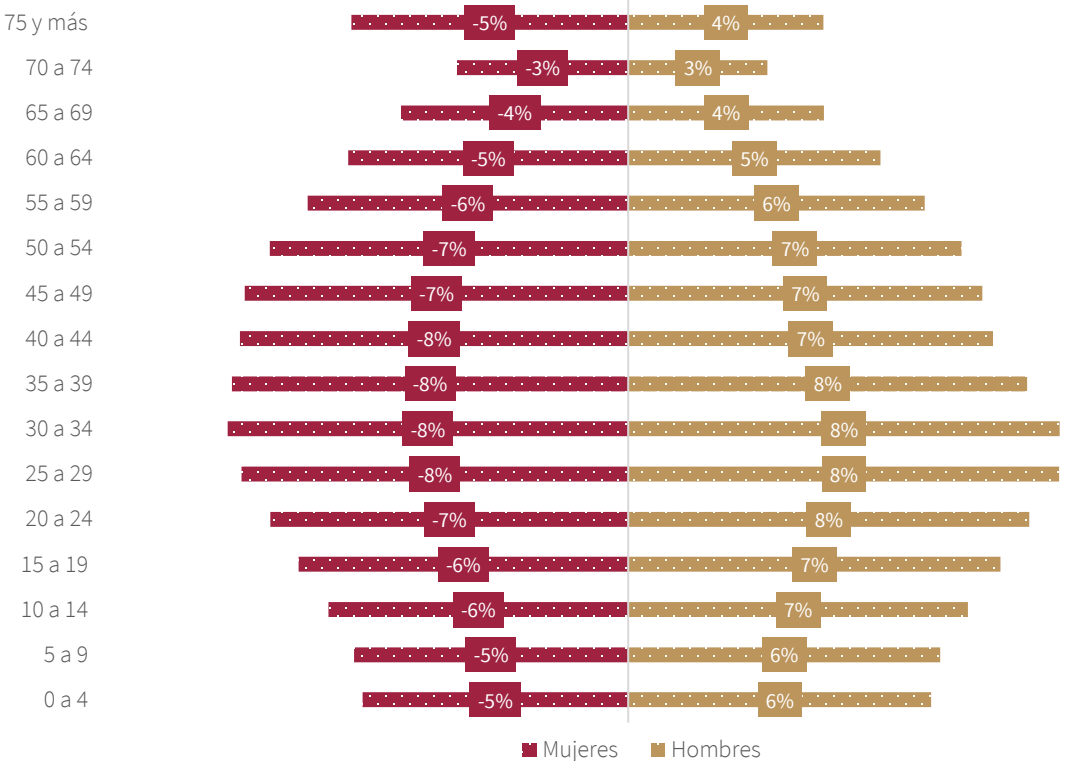
La población total de la Ciudad de México presenta una tendencia a la baja, sin embargo, hay una creciente participación de la Población Económicamente Activa (PEA) en el año 2021, la cual representa el 70.68% del total de la población, esto significa que 7 de cada 10 habitantes de la ciudad se encuentra en edad de trabajar.

La participación de la PEA representa un reto para el mercado laboral, pero ofrece una gran posibilidad para el crecimiento y desarrollo económico, la generación de riqueza y el incremento de la demanda de bienes y servicios en la Ciudad.

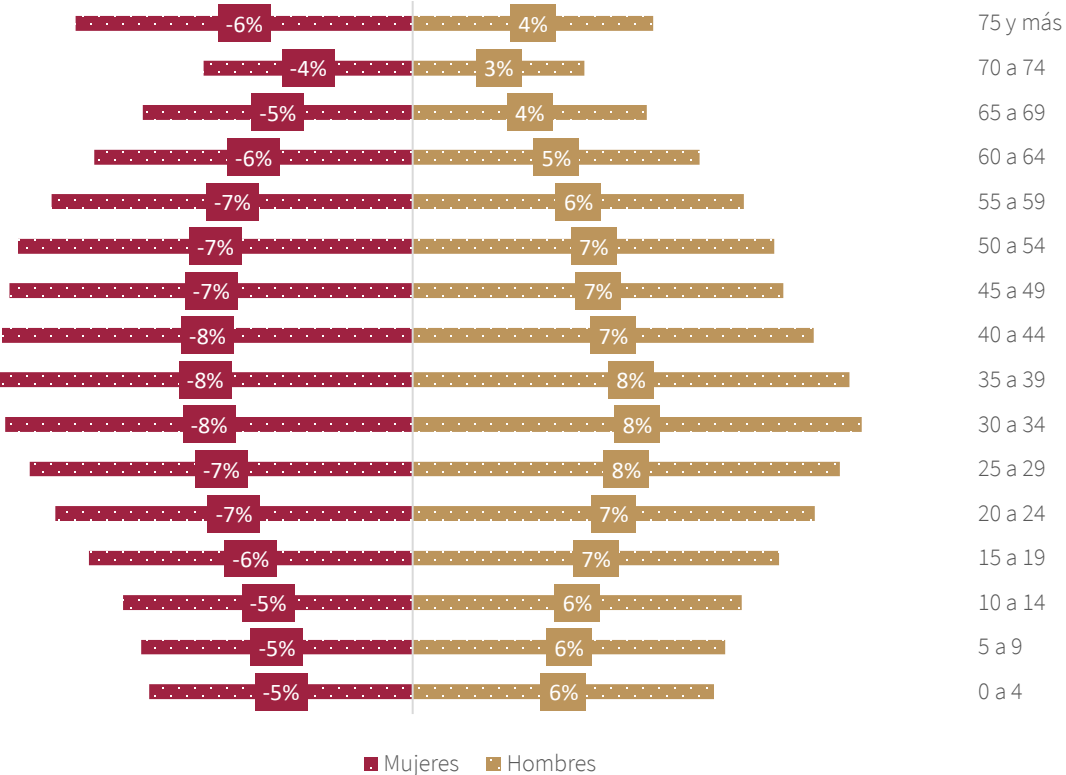


# Pirámides Poblacionales de la Ciudad de México

Población CDMX 2022



Población CDMX 2026



75 y más  
70 a 74  
65 a 69  
60 a 64  
55 a 59  
50 a 54  
45 a 49  
40 a 44  
35 a 39  
30 a 34  
25 a 29  
20 a 24  
15 a 19  
10 a 14  
5 a 9  
0 a 4

PEA  
70.68%

Fuente: SEDECO con datos del Consejo Nacional de Población (CONAPO) proyecciones de población.

# Bono demográfico

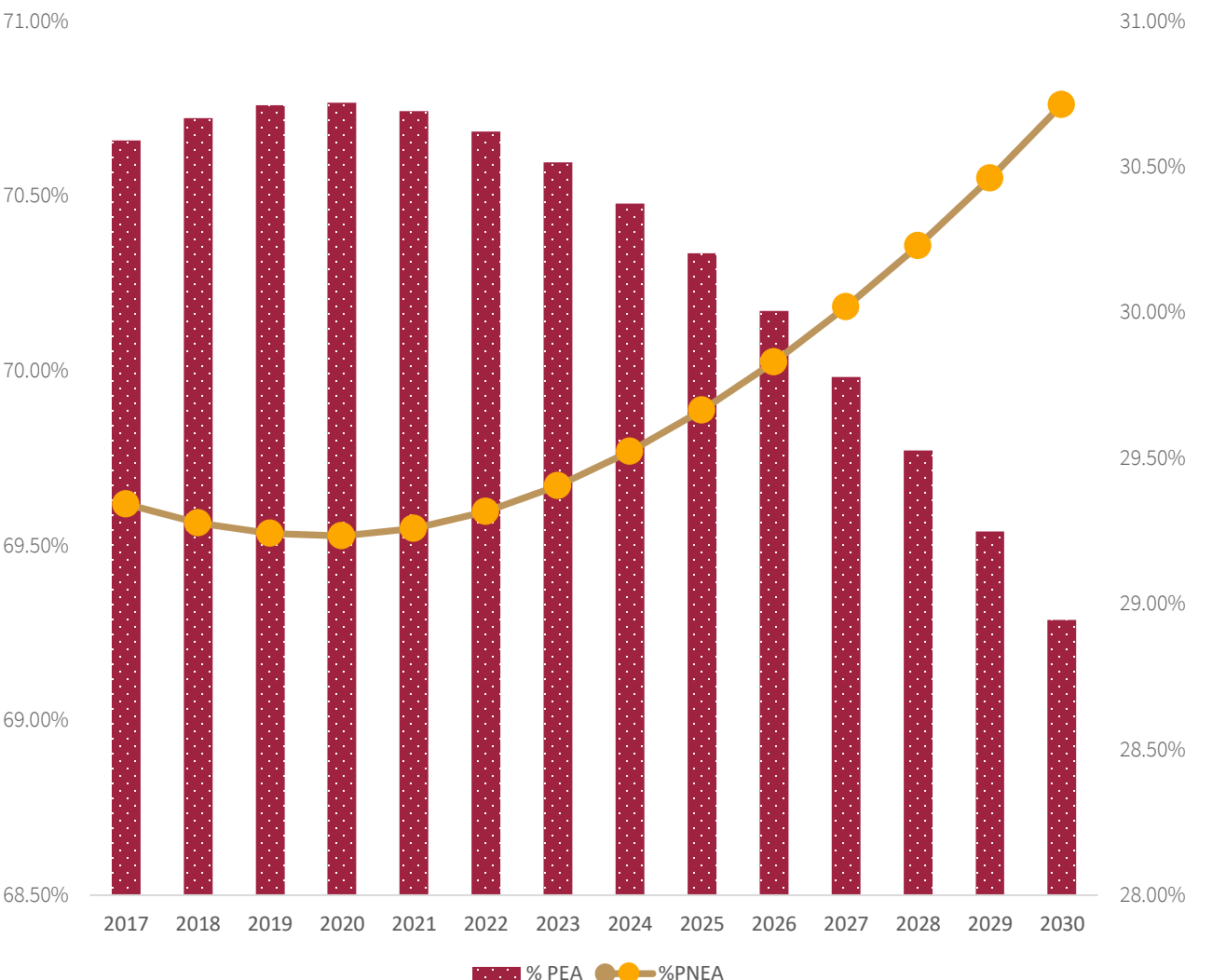
El **Consejo Nacional de Población (CONAPO)** define al Bono demográfico como:

“El fenómeno que se da dentro del proceso de transición demográfica en el que la población en edad de trabajar - 15 a 65 años - es mayor que la dependiente (niños y adultos mayores), por tanto, el potencial productivo de la economía es mayor.

La población de la **CDMX** atraviesa por este escenario de transición, en el cual la PEA técnicamente dobla la proporción de la PNEA, situación que se presentará hasta el año 2030.

El **Bono Demográfico** brinda a la **CDMX** la posibilidad de crecer a un mayor ritmo, por medio del incremento en el poder adquisitivo y la demanda de bienes y servicios de la población en edad de trabajar.

PEA Y PNEA de la CDMX



### 3. Ciudad de México, motor del Crecimiento





# La CDMX : motor del crecimiento económico

Con una extensión de menos del 1% del territorio nacional, la CDMX aporta el **17.5% del Producto Interno Bruto Nacional**.

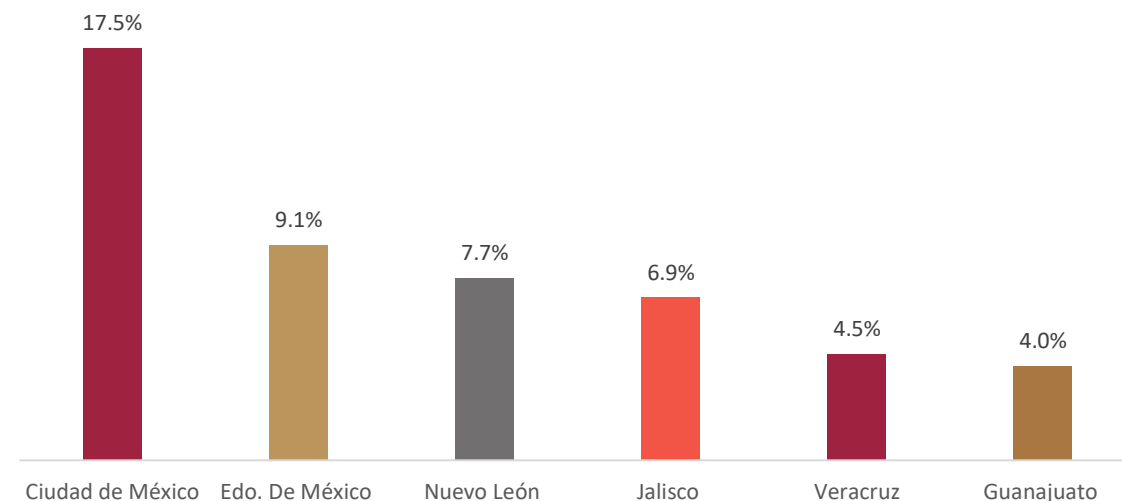
Es la segunda Entidad con mayor número de habitantes, al contar con cerca de **9.2 millones**.

La CDMX es la región nodal más importante del país.

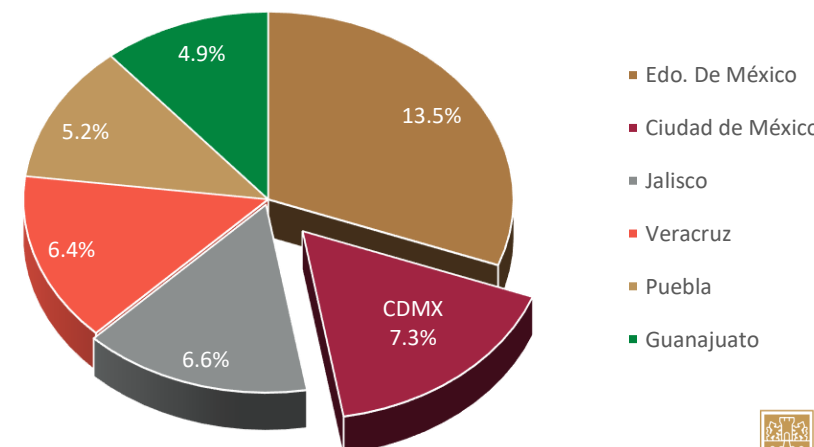
Conformada por las **16 alcaldías (CDMX)** y 60 municipios del Estado de México e Hidalgo, la **Zona Metropolitana de la CDMX** concentra mas de 26 millones de habitantes que interactúan diariamente en actividades económicas de diversa índole.

\*PIB 2020 a precios constantes de 2013.

Participación % en el PIB Nacional (2020)

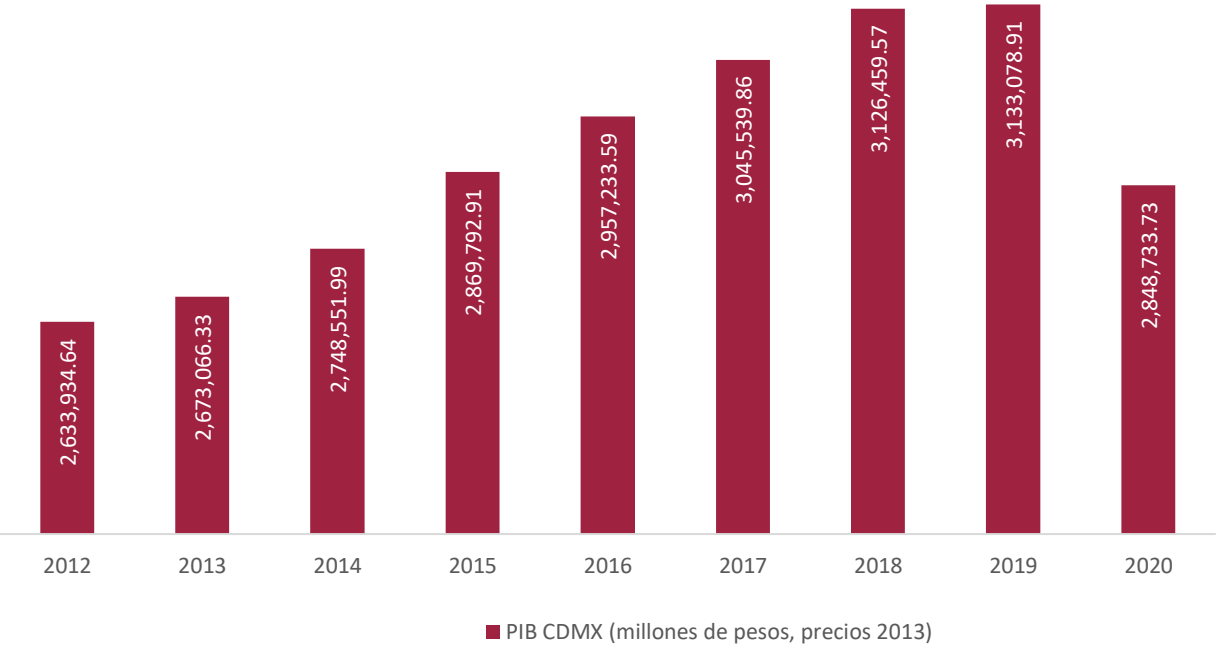


Población por Entidad Federativa (porcentaje de personas 2020)





# Producto Interno Bruto de la CDMX

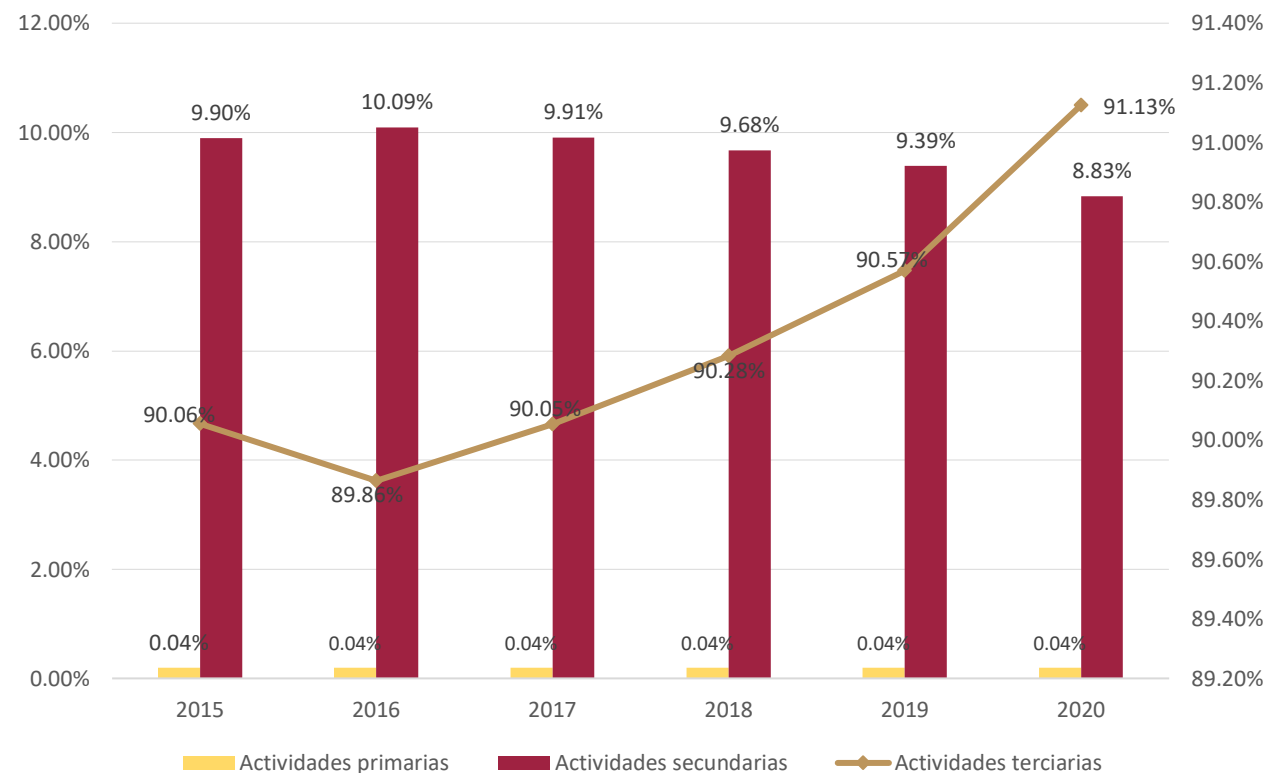


El PIB de la CDMX ha mantenido un crecimiento constante en los últimos años, con tasas de crecimiento del 1%, sin embargo en el ultimo año reportado por el INEGI, la Ciudad tuvo una caída debido a la emergencia sanitaria generada por el virus Covid-19. La capital ha tomado las mejores medidas para afrontar la pandemia y sigue teniendo la mayor tasa de remuneración per cápita del país (\$309 mil pesos anuales).

Fuente: SEDECO con datos del INEGI, PIB a precios 2013, cifras en millones de pesos.



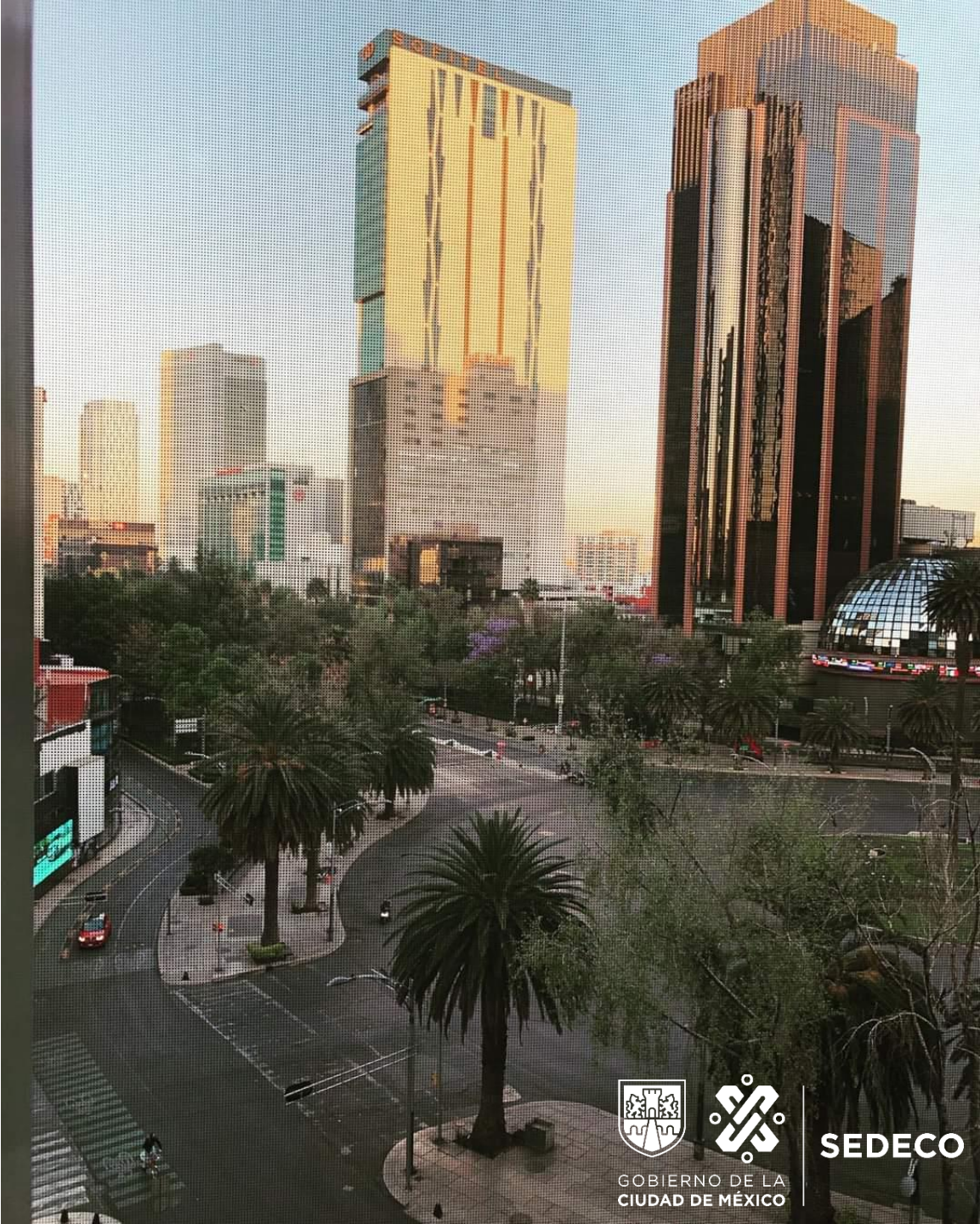
## Participación % por sector en el PIB CDMX (2020)



### Composición del PIB de la CDMX

- ❖ Una economía enfocada en los servicios y comercio (91.13%)
- ❖ Sector secundario encabezado por la construcción (8.83%) y
- ❖ Sector primario de mínima participación (0.04%)

La Capital tiene la economía más dinámica del país.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

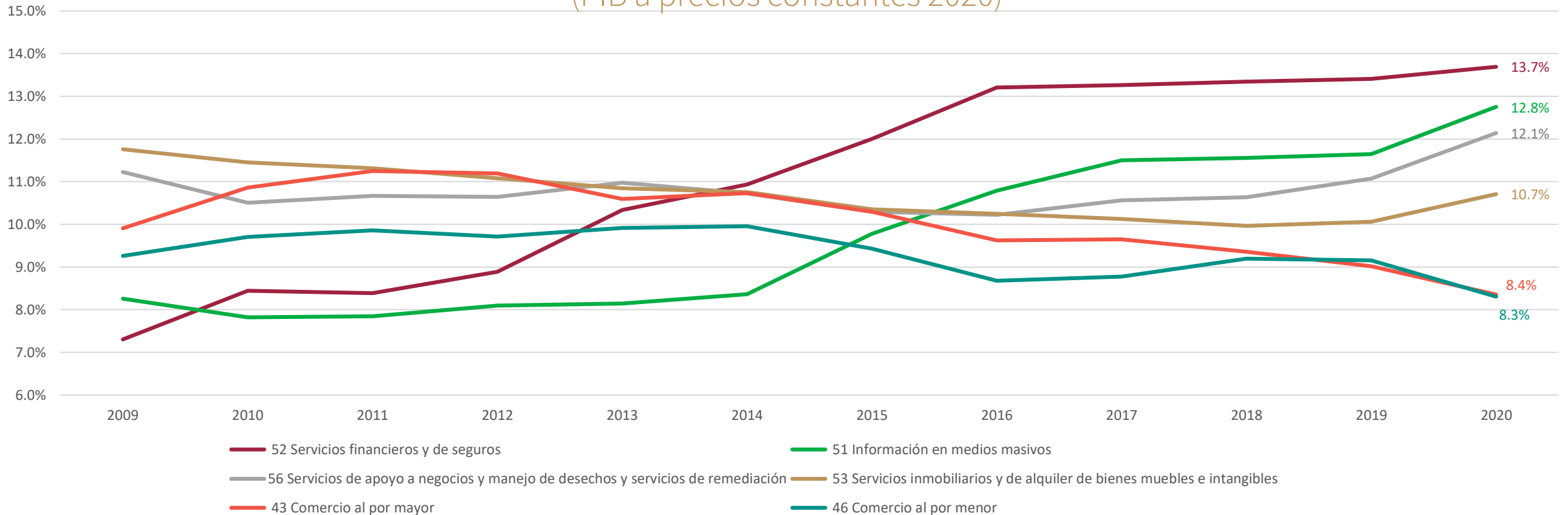


SEDECO



## Subsectores 2009-2020

(PIB a precios constantes 2020)



### Una economía de Servicios y Comercio

La actividad económica de la CDMX tiene una **fuerte concentración en las actividades terciarias (91.13%)**, encabezadas por el subsector de Servicios Financieros y Seguros, cuya participación paso del **7.3%** del PIB en 2009 al **13.7%** del PIB terciario de la Ciudad de México en 2020.

Durante el 2020, **la CDMX contribuyo con el 17.5% del PIB Nacional** fungiendo como el **motor fundamental de la economía nacional** y su referente principal.

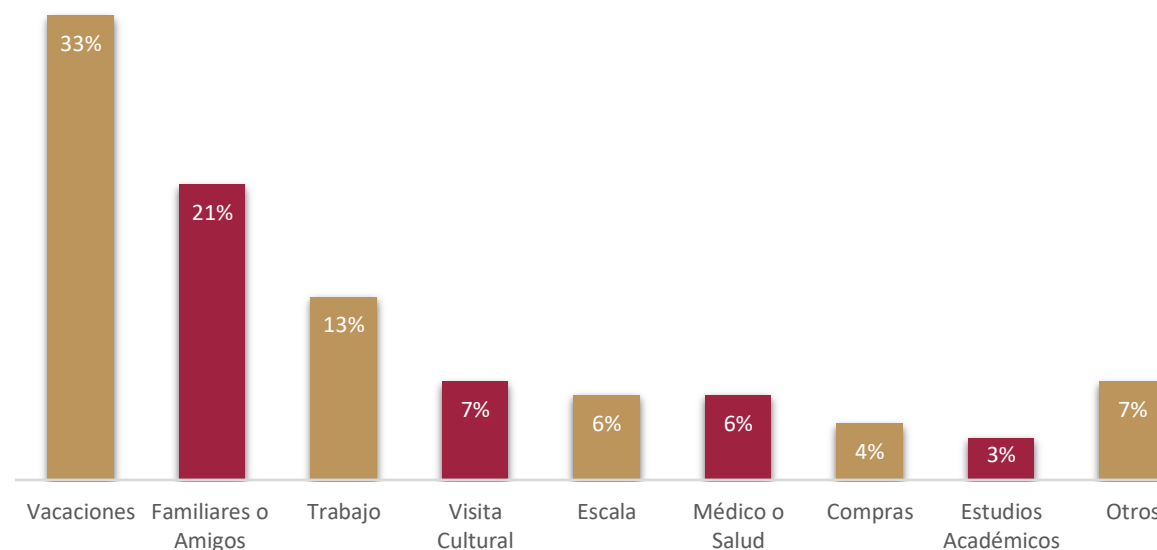
## 4. Ciudad de Turismo y Cultura



- ❖ La CDMX es sede de lugares emblemáticos de la historia nacional.
- ❖ Es la Ciudad mas antigua de América y era conocida como Tenochtitlán
- ❖ El perfil del turista promedio en la CDMX es adulto joven de aproximadamente 38 años, con poder adquisitivo medio alto y con intereses recreativos ligados a la cultura y el entretenimiento.
- ❖ La UNESCO considero patrimonio de la Humanidad al Centro Histórico de la Ciudad de México, por lo que hace a la Ciudad uno de los destinos turísticos de mayor relevancia en el país

- ❖ La Ciudad es sede de eventos de talla mundial, tanto deportivos como de espectáculos.
- ❖ Cuenta con una mezcla de distintas tradiciones culinarias, por lo que cuenta con una gastronomía única.

### Principales motivos para visitar la CDMX





# Perfil del turista en la CDMX

## Turistas nacionales

- ❖ El turista en la CDMX tiene una edad promedio de 38 años.
- ❖ Pernoctan al menos dos días en la ciudad y su estancia promedio es de 10 noches.
- ❖ El 73.2% de sus visitantes optan por hospedarse en hoteles.
- ❖ El gasto promedio de los turistas durante el 2021 es de \$4,313.5 pesos por estancia.

## Turistas internacionales

- ❖ El 68% de los turistas internacionales provienen del continente americano.
- ❖ El país que genera más visitantes a CDMX es Estados Unidos (39%).
- ❖ Prácticamente todos los viajeros foráneos que llegan a CDMX pernoctan en la ciudad, registrando una estancia promedio de 10 noches.
- ❖ 98% arriba a la CDMX en avión y se movilizan en transporte público ya sea en STC, Taxis tradicionales o por aplicación.
- ❖ El gasto promedio de los viajeros foráneos es de \$22,002.6 pesos por estancia.

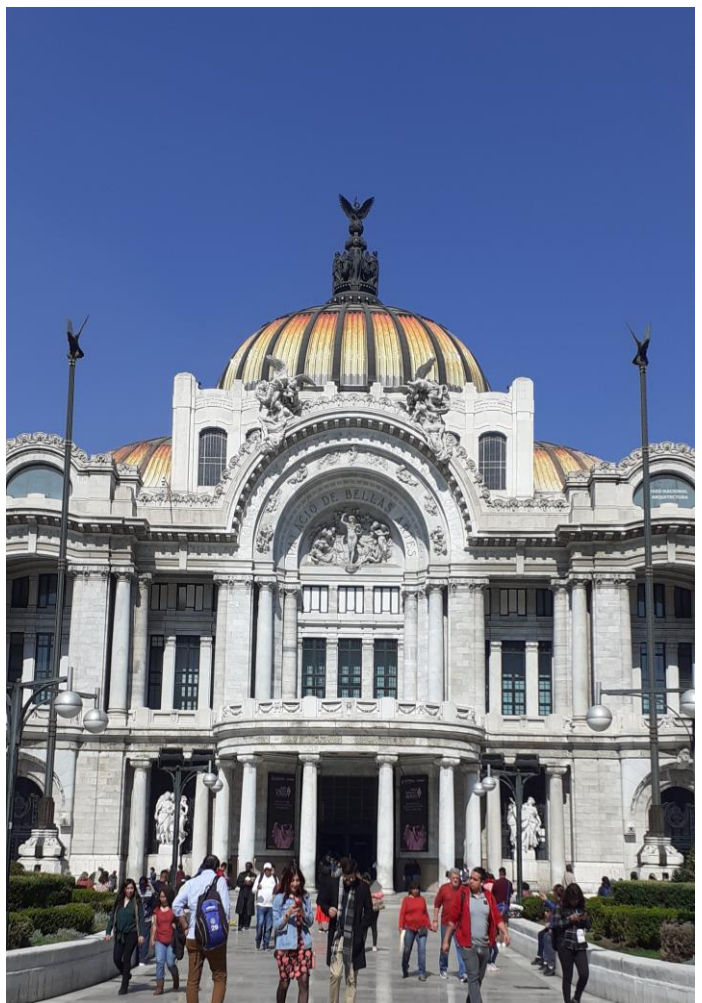


- ❖ Durante el 2021, aumento 64.2% la llegada de extranjeros por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México en comparación con el 2020.
- ❖ El gasto promedio de los visitantes extranjeros es notablemente superior que el de los turistas nacionales, en 2021 fue de \$22,002.6 y \$4,313.5 respectivamente.
- ❖ A partir del mes de julio es cuando se registra la mayor afluencia de visitantes internacionales, esto debido a las vacaciones de verano, festejos patrios, fiestas de días de muertos y fiestas decembrinas.
- ❖ Se muestra una mejoría en el turismo con respecto al año anterior, gracias a las medidas sanitarias tomadas por la Ciudad de México y a la tendencia a la baja de casos activos de SARS-CoV-2.





- ❖ El turismo es uno de los sectores que más resultado afectado por la pandemia de Covid-19, sin embargo durante el 2021 se mostró una recuperación paulatina en la actividad turística.



- ❖ A partir de reuniones y mesas de trabajo, se desarrolló un plan de corto plazo, en el cual se da a conocer que la cadena turística ya está abierta y que todas las actividades operen de manera segura en cuestión de términos sanitarios.
- ❖ Durante este año, la Capital fue centro de grandes espectáculos como la Fórmula 1, las festividades del Día de Muertos entre otras actividades.
- ❖ Con la campaña “La Ciudad Que Lo Tiene Todo”, se tiene una visión en donde se atraerá a turistas nacionales y extranjeros, la Capital se convertirá en el primer destino sostenible del país, al igual que aumentará la derrama económica tanto en ecoturismo, turismo de aventura, agroturismo y turismo gastronómico, con esto se podrá superar los niveles pre pandemia.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



# Razones para visitar la CDMX:

Razones para visitar la CDMX:

- ❖ La diversidad y contraste de una ciudad moderna con su interminable cultura y zonas antiguas.
- ❖ 250 Museos, 5 Sitios patrimoniales de la humanidad y el primer Museo de Arte en México.
- ❖ La gastronomía para todos los gustos.
- ❖ Las actividades para realizar en familia.
- ❖ El calor y hospitalidad de su gente.





## 5. Atracción de Inversiones



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

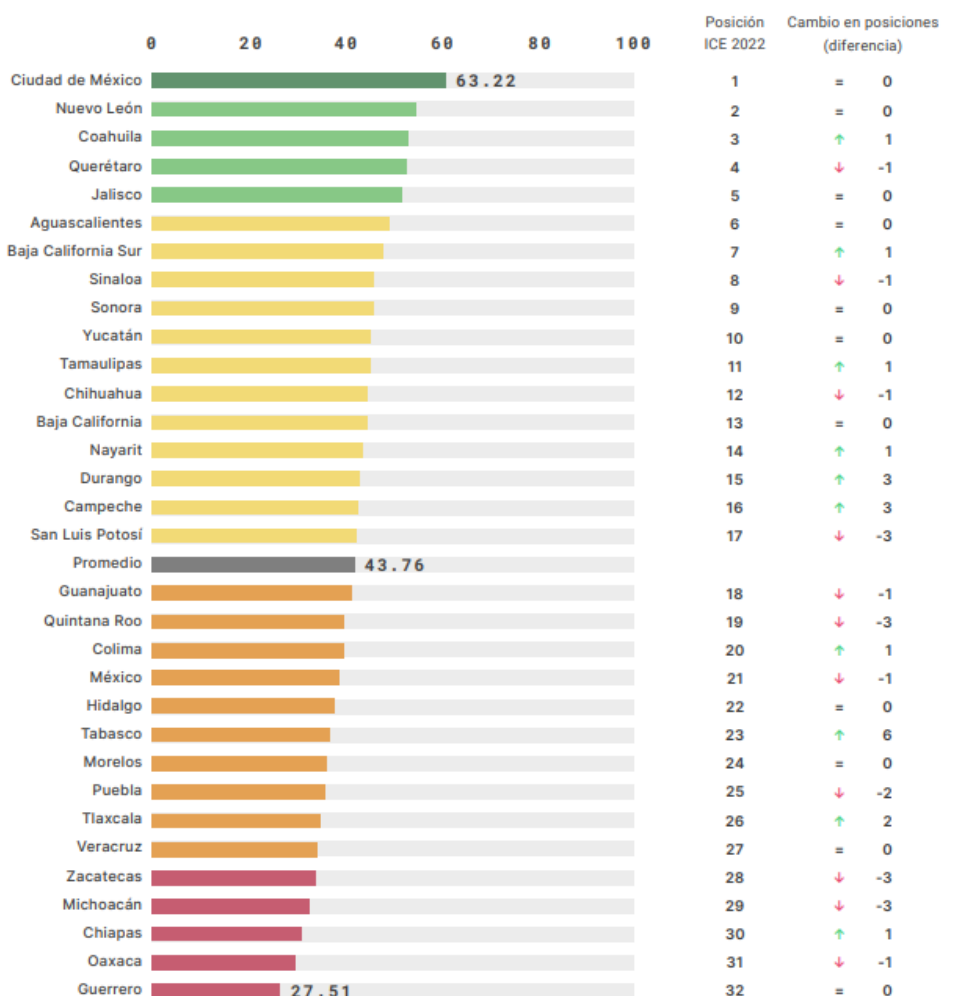


SEDECO



# La CDMX, la entidad más competitiva del país

## Resultados generales del Índice de Competitividad Estatal 2022



Nota: El color de la barra corresponde al nivel de competitividad obtenida por la entidad en el subíndice analizado.

# La CDMX como destino de la Inversión Extranjera Directa

En comparación con los demás estados de la república, la **Ciudad de México** lidera la captación de Inversión Extranjera Directa (IED), gracias a sus elementos como; competitividad, múltiples recursos y su ubicación geográfica, todo esto la han vuelto un punto estratégico para la inversión.

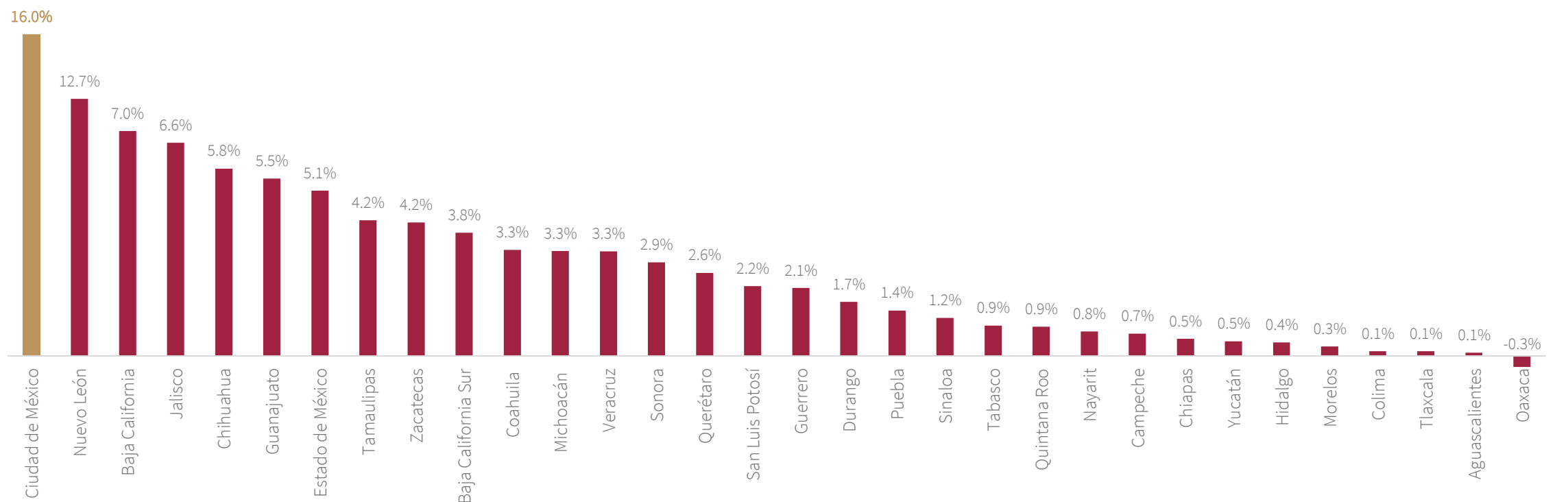
## Ventajas Comparativas de la Ciudad de México:

- ❖ Capital humano altamente calificado
- ❖ Accesos a servicios básicos y especializados
- ❖ Disposición de recursos
- ❖ Volumen potencial de consumidores
- ❖ Capacidad de compra de la población
- ❖ Infraestructura
- ❖ Amplia disposición de proveedores
- ❖ Gran plataforma productiva y exportadora





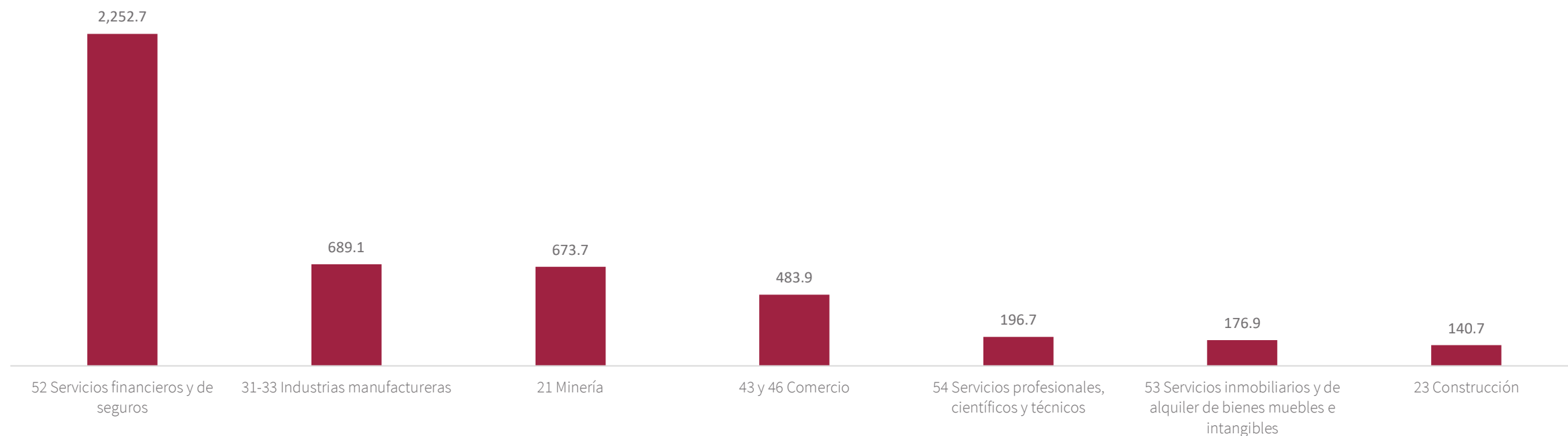
## Inversión Extranjera Directa por Entidad Federativa ( Porcentaje acumulado durante 2021)



A nivel nacional La Ciudad de México es la principal receptora de la IED.

La Inversión Extranjera Directa Acumulada durante el 2021, muestra que la Ciudad de México ha recibido un total de 5,056.9 Millones de Dólares, lo que equivale a **16.0%** del total de la IED recibida a nivel nacional en el mismo periodo.

## Inversión Extranjera directa Acumulada por Sector de Acuerdo al SCIAN (2021, Millones de dólares)

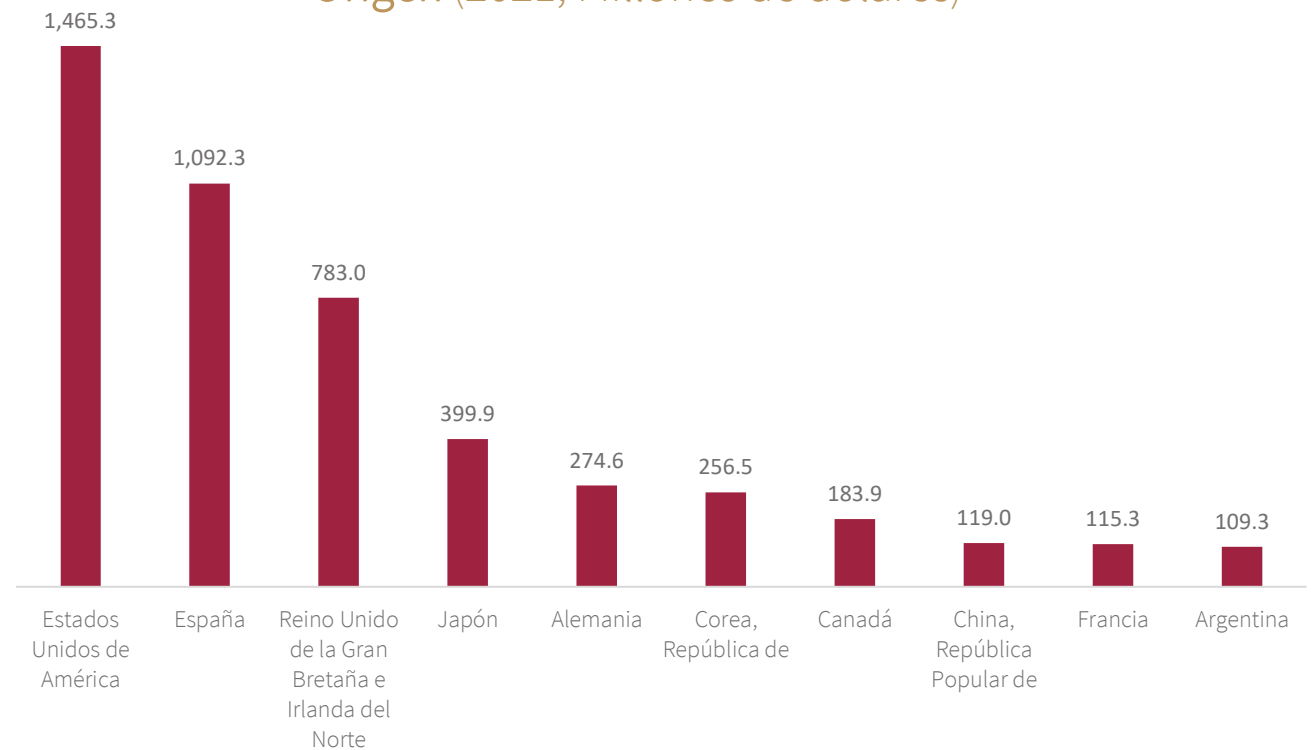


De acuerdo con el Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte (SCIAN), la mayor parte de la IED se concentra en el sector de Servicios Financieros y de seguros con un **45%**, seguido de las Industrias manufactureras con **14%** y en tercer lugar la Minería con **13%**.



# IED en la Ciudad de México por país de origen

Inversión Extranjera Directa Acumulada por País de Origen (2021, Millones de dólares)

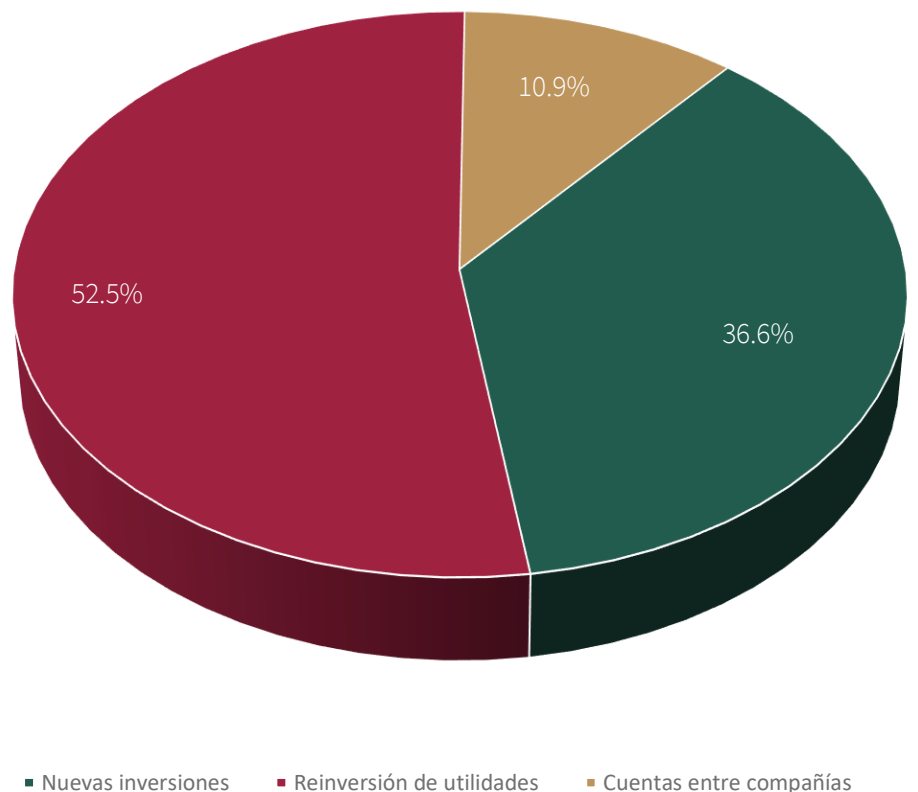


Entre los años 1999 y el cuarto trimestre de 2021, la Ciudad de México recibió un total de **135,483.0 Millones de Dólares**.

Los principales países de origen de la Inversión Extranjera Directa para el 2021 son:

- ❖ Estados Unidos de América 29.0%
- ❖ España 21.6%
- ❖ Reino Unido 15.5%
- ❖ Japón 7.9%
- ❖ Alemania 5.4%
- ❖ Corea 5.1%
- ❖ Canadá 3.6%
- ❖ China 2.4%
- ❖ Francia 2.3%
- ❖ Argentina 2.2%

## Inversión Extranjera Directa Porcentaje Acumulado por tipo de Inversión (2021)



La mayor parte de la Inversión Extranjera Directa se ha encaminado a nuevas inversiones con un 36.6%, a Reinversión de utilidades con un 52.5% y a cuentas entre compañías con un 10.9%.





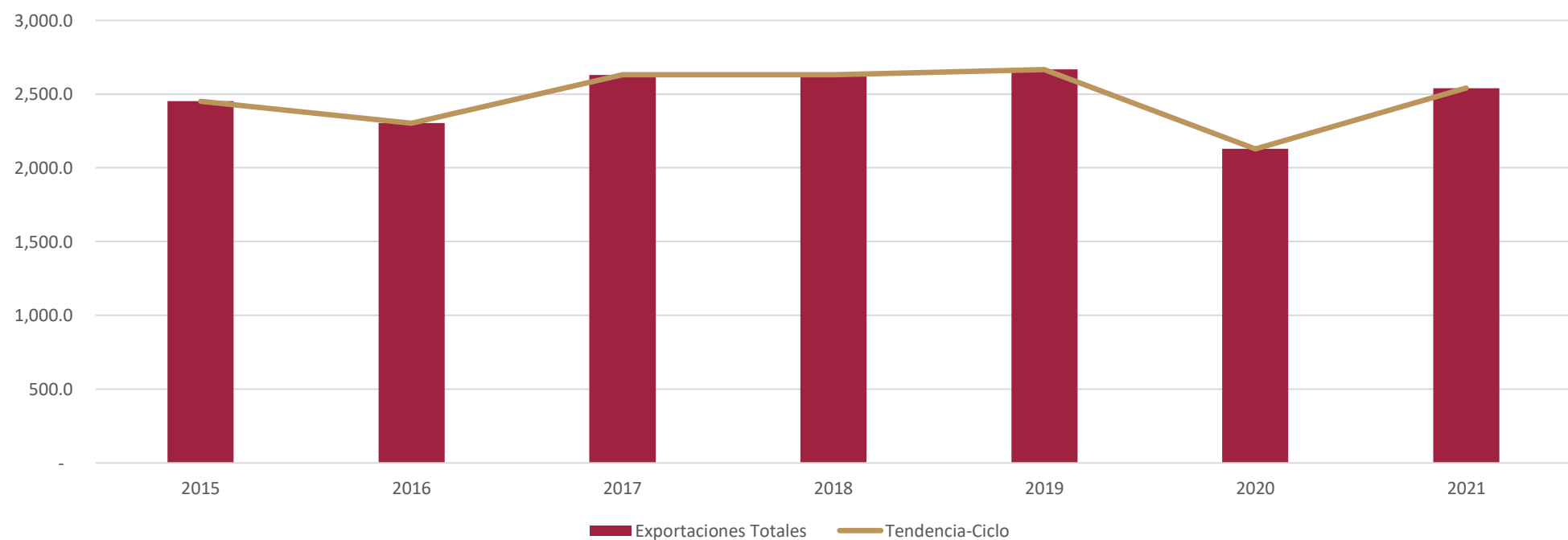
## 6. Exportaciones



# Exportaciones

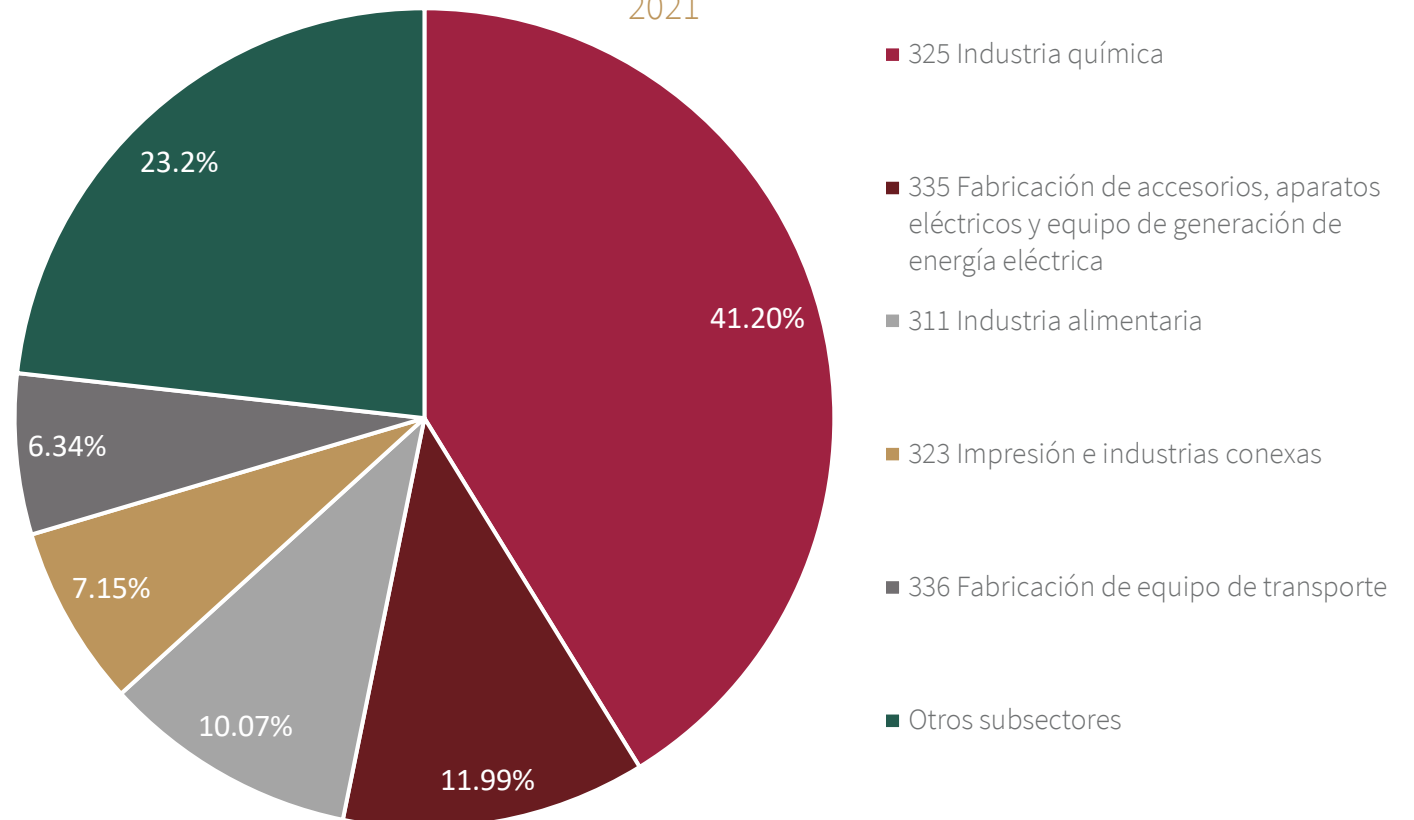
Durante el 2021, las exportaciones de mercancías de la Ciudad aumentaron 19.4%, respecto al cierre de 2020. El valor de las exportaciones de la Ciudad para el periodo reportado fue de \$2,540.38 millones de dólares, cifra superior en \$412.3 mdd respecto a la cifra reportada durante el año 2020 cuando el valor de las exportaciones registraron \$2,128.08 millones de dólares. La tendencia que ha tomado el valor de las mercancías vendidas al exterior, se justifican por la reapertura de las actividades de la economía, la cual ha sido positiva y se encuentra cerca de cifras prepandemia.

**Exportaciones de mercancías en la Ciudad de México**  
2015-2021, millones de dólares



## Porcentaje de las exportaciones totales por subsector

2021



El perfil de las exportaciones en la Ciudad de México por subsector se centra en las Industrias químicas (41.20%), la Fabricación de accesorios, aparatos eléctricos y equipo de generación de energía eléctrica (11.99%), la Industria alimentaria (10.07%), la Impresión e industrias conexas (7.15%), y la Fabricación de equipo de transporte (6.34%), y el resto de los subsectores (23.2%).

En medida, la dirección que ha tomado el valor de las mercancías vendidas al exterior, ha sido por las aperturas graduales que se tuvieron por la pandemia del Covid-19, la cual tuvo mayores efectos en el año 2020, mostrando una mejora y llegando casi a niveles prepandemia.



## 7. Finanzas Públicas Sanas



# Capacidad de pago de la Deuda Pública de la CDMX

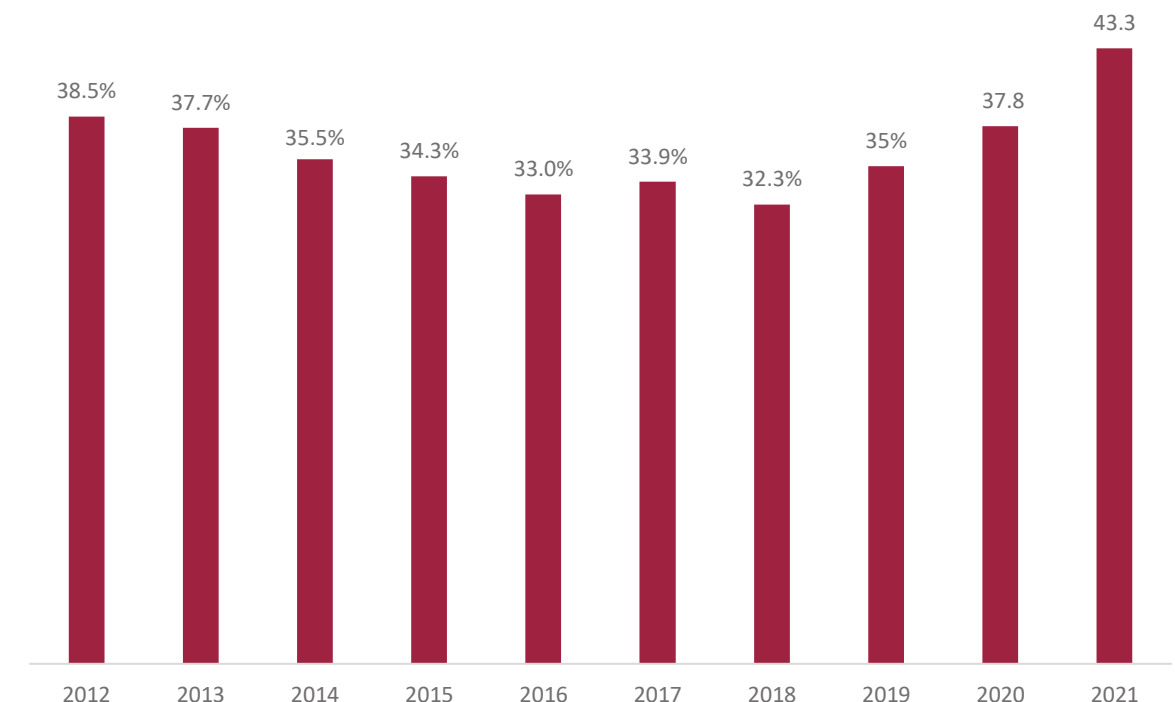
La proporción de la deuda pública de la CDMX respecto a los ingresos totales percibidos, representan en promedio poco más de una tercera parte de estos (43%).

La planificación para la distribución de la deuda pública en el largo plazo, brinda gran liquidez a las finanzas de la CDMX y garantía a sus instrumentos de deuda, a cifras del cierre del 2021 el pago de la deuda pública asciende al 6% del monto total de la deuda.

El uso de la deuda ha permitido a la CDMX atender proyectos de reordenamiento urbano, financiar obras públicas, dar mantenimiento a los canales de suministros de agua potable y modernizar los servicios primarios.



Porcentaje de la Deuda Pública de la CDMX respecto a Ingresos Totales (2012-2021)



## Calificación de la deuda pública de la CDMX

# Calificación de los instrumentos de deuda de la CDMX durante 2021

Fitch Ratings desde el 2017 reconoció los instrumentos de deuda pública de la CDMX como los más solventes entre las entidades federativas del país. Para el 2021 se mantiene en “AAA”

La deuda de la CDMX fue planificada para ser ampliamente solvente, cuyos vencimientos se concentraron en el largo plazo.

En 2020 la contingencia sanitaria impactó la recaudación local que cayó 6%. Para 2021 la mayoría de los ingresos tributarios y de los derechos de control vehicular se han recuperado notablemente en respuesta a estímulos fiscales y la reactivación económica.

A diferencia de otras entidades, CDMX cuenta con el fondo para estabilizar los recursos presupuestales de la administración pública local (FONADEN), el cual se puede utilizar para contingencias financieras, desastre naturales y desbalances presupuestales.



# Deuda pública del Gobierno de la Ciudad de México

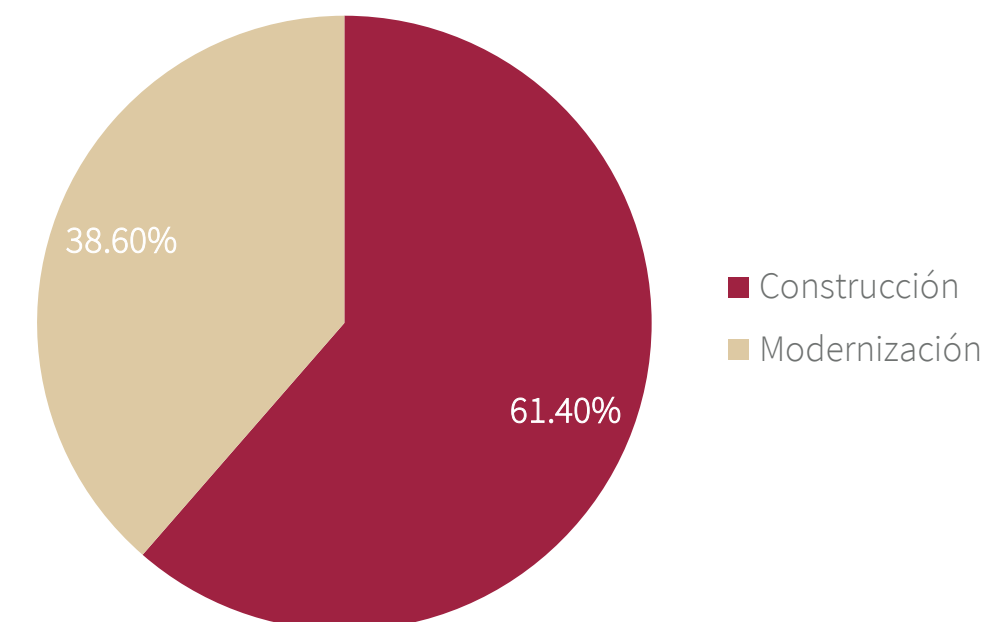
¿En que se usa la Deuda pública de la CDMX?

De acuerdo con la Secretaría de Finanzas de la CDMX, los proyectos los cuales fueron financiados con deuda pública en el ejercicio fiscal 2021:

- Secretaria de Obras y Servicios 61.40%
  - Construcción
- Sistema de Transporte Colectivo 38.60%
  - Modernización

La deuda respecto al tamaño de la economía de la Ciudad de México, hace que su financiamiento sea manejable y sostenible, como cada año la deuda de la Capital ha sido ratificada con un nivel de endeudamiento estable.

Destino de la Deuda Pública de la CDMX 2021



## 8. CAPITAL HUMANO DE ALTA CALIFICACIÓN



La Ciudad de México cuenta con el mayor porcentaje de alfabetización del país, con el 98.5 % del total de la población que sabe leer y escribir.

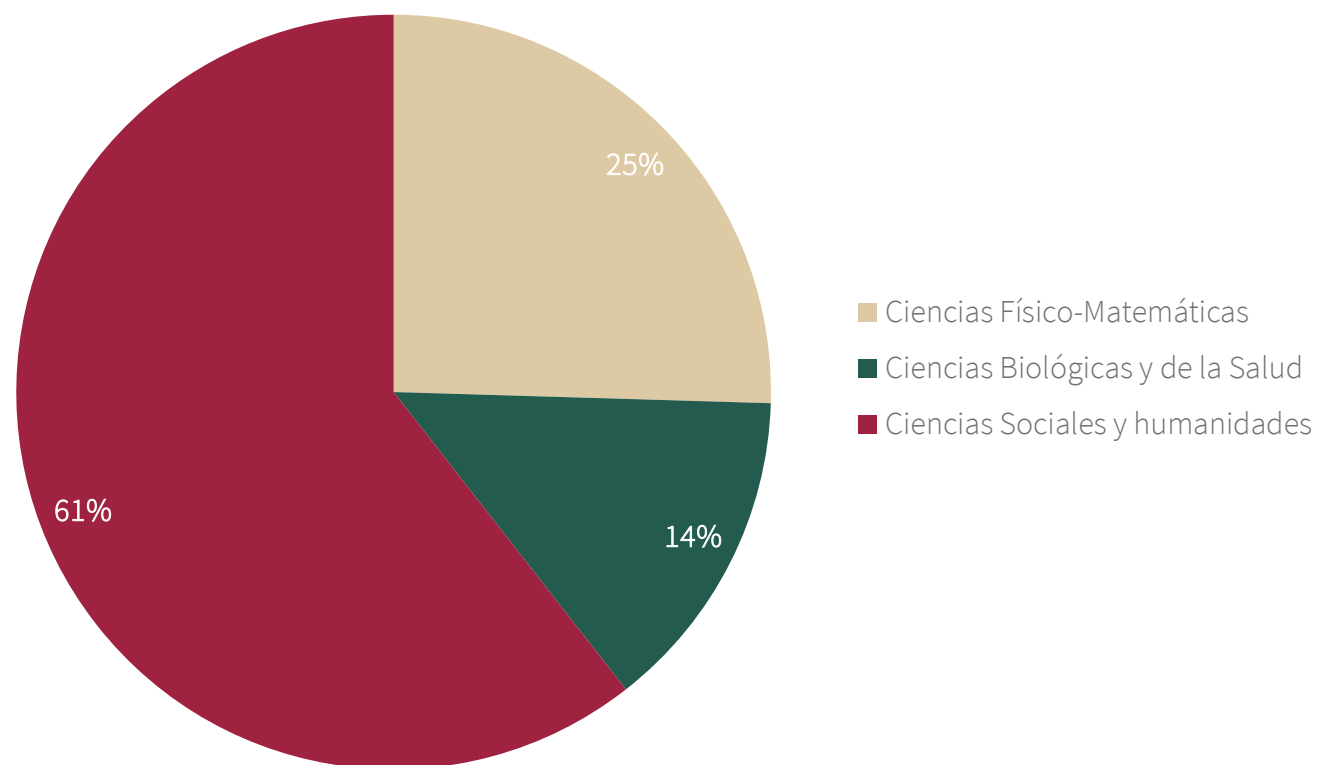
Es la entidad que presenta la mayor población con mayor número de años en educación formal, ya que los individuos mayores de 15 años habitantes de esta ciudad cuentan con un promedio de 11.5 años de educación formal

Cuenta con una de las tasas de deserción más baja del país, 5.4%.

Por otra parte la **CDMX**, ocupa el primer lugar en número de egresados de nivel superior con el 11.7% de todo México siendo estos 83,630 de los cuales son:

## Egresados de Nivel Superior por Área de estudio, 2020 - 2021

Porcentaje de Alumnos Egresados de nivel Superior por Área

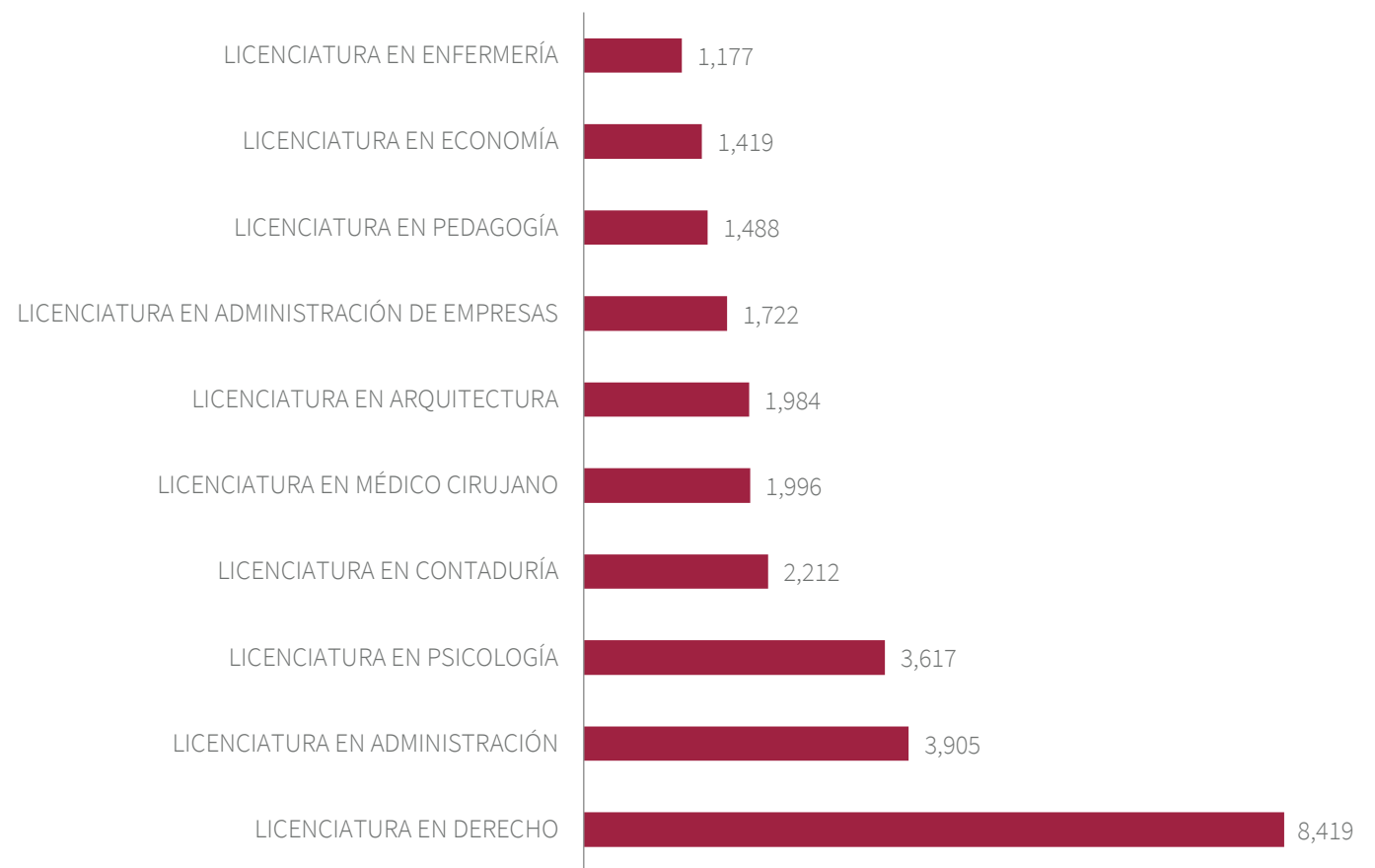


Fuente: Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior (2021)  
Instituto Nacional de Estadística y Geografía/Banco de Indicadores / Educación

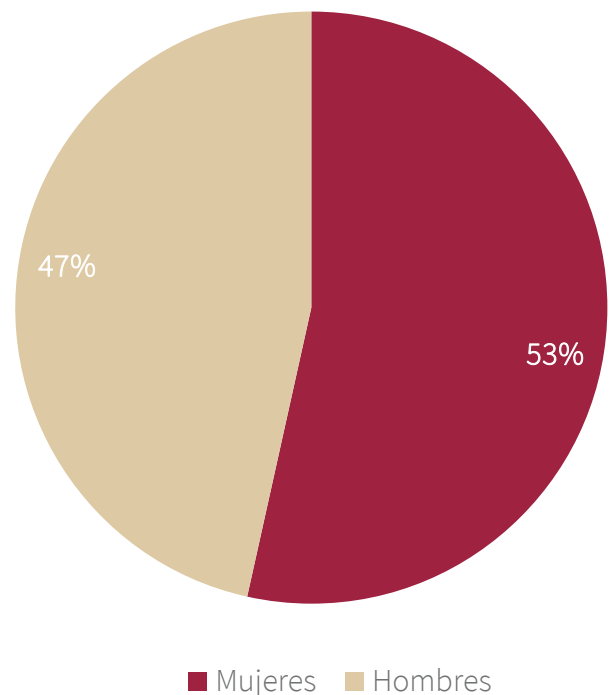


# Carreras donde más alumnos egresan

## Principales Carreras en la Ciudad



## Egresados por genero en CDMX ciclo 2020-2021



Durante el 2021, la ciudad de México fue seleccionada como la segunda mejor ciudad para estudiar en Latinoamérica y la número 105 a nivel mundial.

| Lugar | Ciudad           |
|-------|------------------|
| 1     | Buenos Aires     |
| 2     | Ciudad de México |
| 3     | Sao Paulo        |
| 4     | Santiago         |
| 5     | Monterrey        |
| 6     | Santiago         |
| 7     | Campiñas         |

Solo la UNAM, IPN y UAM cuentan con una tercera parte de investigadores nacionales miembros del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT)



Es la entidad con mayor número de universitarios en el país, **más de medio millón de estudiantes de nivel superior**

Además es la entidad con más campus de nivel superior en el país y con el mayor número de maestros de nivel superior, con una plantilla de 78,123 profesores.

Fuente: Clasificación mundial de universidades QS World University Rankings® 2022  
Secretaría de Educación Pública/Sistema Interactivo de Consulta de Estadística Educativa  
Instituto Nacional de Estadística y Geografía/Características educativas de la población

La Ciudad de México cuenta con 8 de las 30 universidades mejor calificadas en todo el país.

| Lugar | Universidad                                     | Entidad          |
|-------|-------------------------------------------------|------------------|
| 1     | UNAM - Universidad Nacional Autónoma de México  | Ciudad de México |
| 3     | IPN - Instituto Politécnico Nacional            | Ciudad de México |
| 7     | UAM - Universidad Autónoma Metropolitana        | Ciudad de México |
| 11    | Ibero - UIA - Universidad Iberoamericana        | Ciudad de México |
| 15    | ITAM - Instituto Tecnológico Autónomo de México | Ciudad de México |
| 23    | UP - Universidad Panamericana                   | Ciudad de México |
| 29    | COLMEX - Colegio de México                      | Ciudad de México |
| 30    | UVM -Universidad del Valle de México            | Ciudad de México |

Fuente: Mextudia/Mejores Universidades en México 2022

Además de contar con 2 de las 200 universidades con mayor nivel de empleabilidad

| Lugar | Universidad                              | Entidad   |
|-------|------------------------------------------|-----------|
| 1     | Pontificia Universidad Católica de Chile | Chile     |
| 2     | Universidad de los andes                 | Colombia  |
| 3     | Universidad Nacional de Colombia         | Colombia  |
| 4     | Universidad de Buenos Aires              | Argentina |
| 5     | Universidad Nacional Autónoma de México  | México    |
| 6     | Universidad de Chile                     | Chile     |
| 7     | Tecnico de monterrey                     | México    |

Fuente: Clasificación mundial de universidades QS World University Rankings® 2022

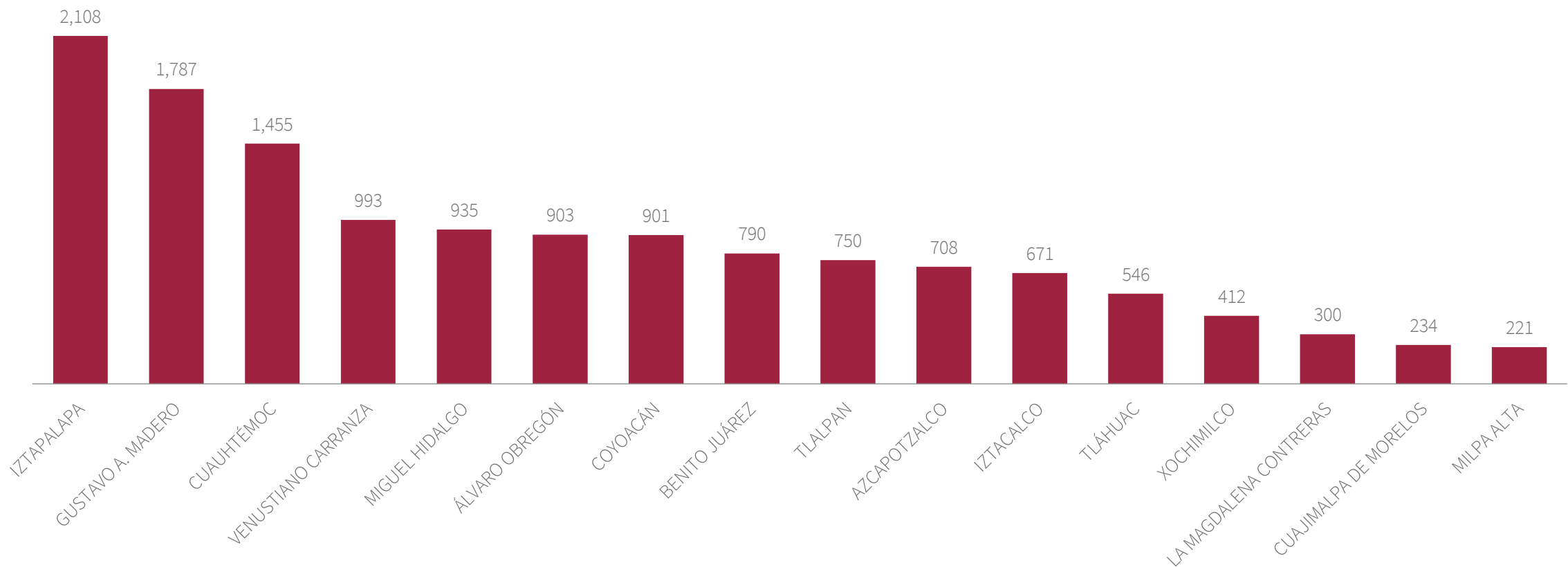


## 9. Ciudad de la Conectividad



# Actualmente la Ciudad de México tiene en operación 13,714 puntos de accesos gratuito a internet.

Puntos de acceso a internet en las Alcaldías de la CDMX 2021



Fuente: Datos CDMX



# Cifras de la conectividad en la CDMX

La CDMX ocupa el primer lugar en términos nominales de la cobertura de internet a nivel nacional.

- ❖ El **99.6 %** de los hogares de la CDMX tienen internet de banda ancha.
- ❖ El **99.9%** de los hogares de la CDMX tiene cobertura del servicio eléctrico.
- ❖ El **97.7%** de los hogares en la CDMX disponen de servicio de telefonía.
- ❖ El **70.5%** de los hogares en la CDMX cuentan con servicios de telefonía móvil.



Fuente: INEGI-ENDUTIH



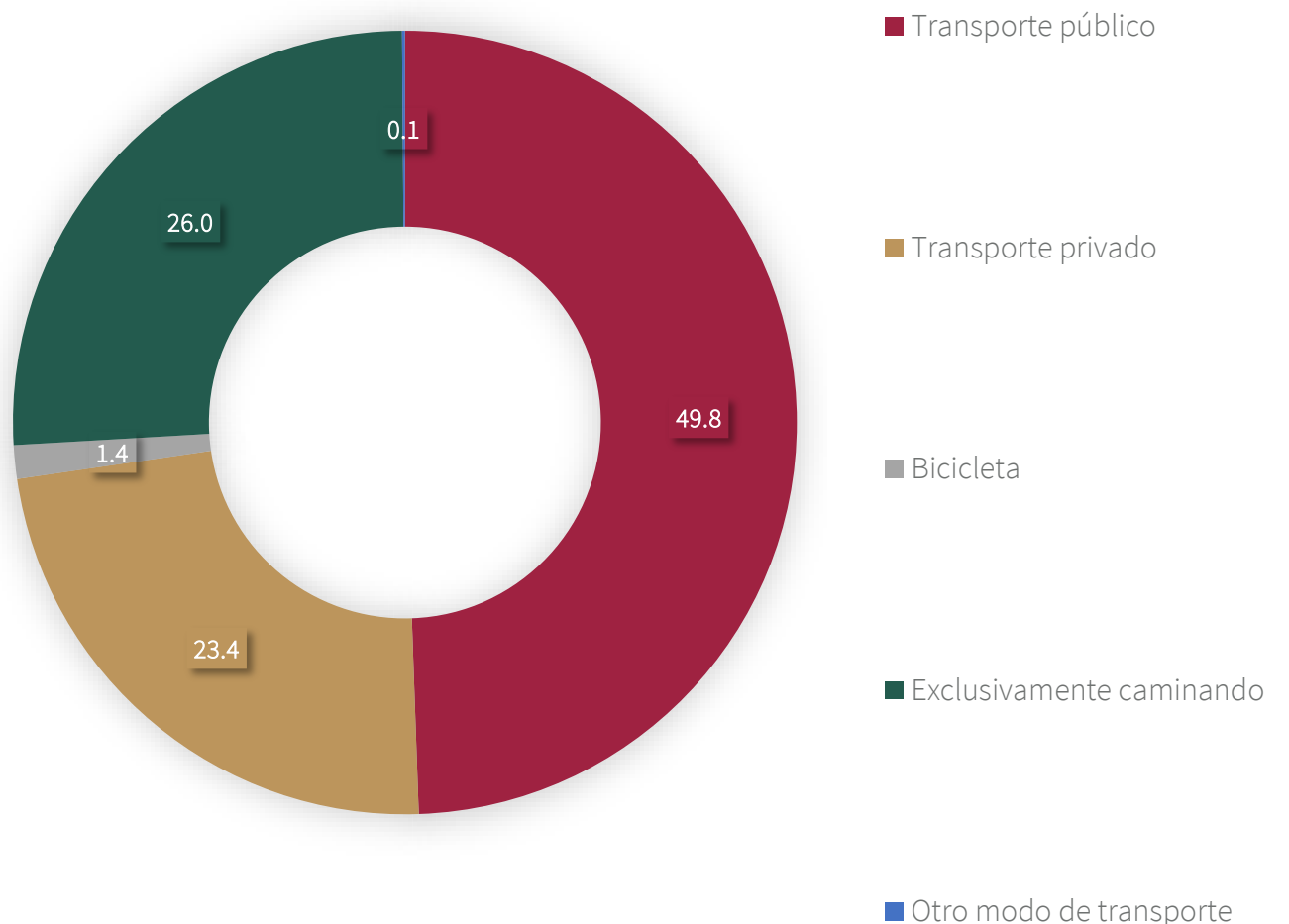
# Cifras de la conectividad en la CDMX Sistema de transporte de pasajeros en la CDMX

- ❖ **Sistema de Transporte Colectivo (Metro):** 12 líneas (226.5 Km), 195 estaciones, 394 trenes en servicio, en 2021 en promedio viajaron 837.4 millones de pasajeros.
- ❖ **Metrobús:** 7 líneas (158.5 Km), 660 unidades en existencia, en 2020 en promedio viajaron 241.1 millones de pasajeros.
- ❖ **Sistema de Movilidad M1:** 7 módulos, 104 rutas, 726 unidades en operación, en 2021 en promedio viajaron 93.1 millones de pasajeros.
- ❖ **Trolebús:** 9 líneas (203.64 Km), 290 unidades en operación, en 2021 en promedio viajaron 51.2 millones de pasajeros.
- ❖ **Tren Ligero:** 16 estaciones (13.4 Km), 20 unidades en operación, en 2021 en promedio viajaron 16.1 millones de pasajeros.

Fuente: Sistema de Transporte Colectivo/Cifras de operación/Parque vehicular  
Metrobús/Fichas técnicas/Flota  
Red de Transporte de Pasajeros/Mapa de rutas  
Servicio de Transportes Eléctricos/Líneas de Trolebús/Tren Ligero  
Instituto Nacional de Estadística y Geografía/Transporte urbano de pasajeros



## Distribución porcentual de viajes en la CDMX por tipo y modo de transporte



- ❖ El 38.2% de los usuarios del transporte público usan el metro.<sup>1</sup>
- ❖ Más de 7 millones de viajes se realizan en transporte público como medio para trasladarse a la escuela y/o trabajo.<sup>1</sup>

Fuente: INEGI-EOD

# CDMX una Ciudad Sustentable

La Ciudad de México está encaminada a ser la ciudad con el mayor número de ciclistas urbanos.

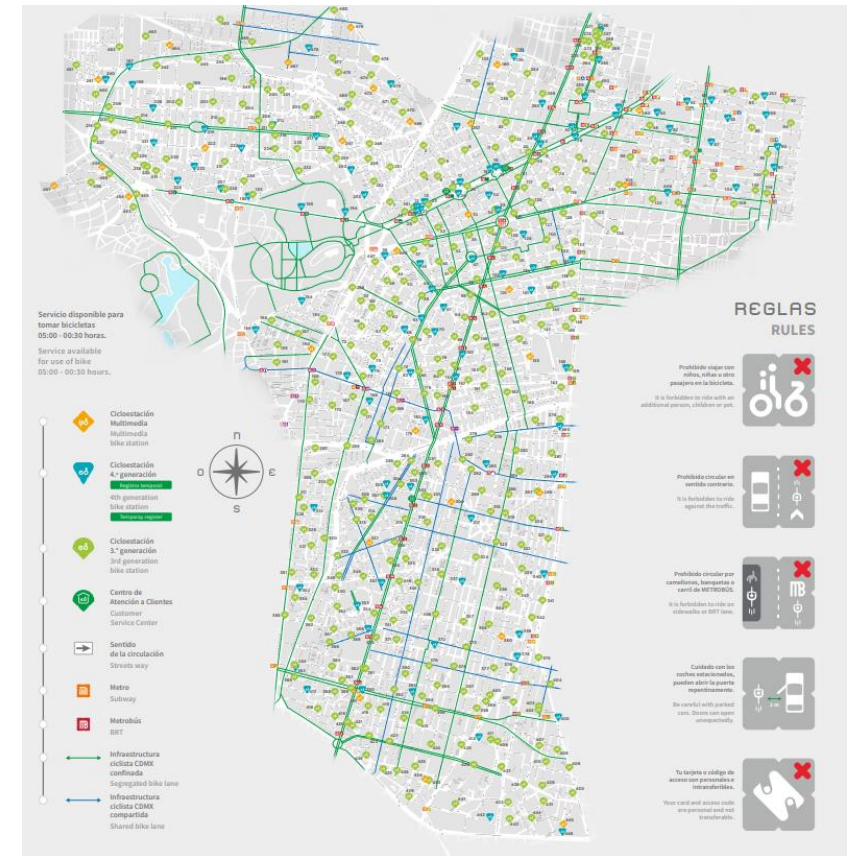
El Sistema de Bicicletas Públicas (**ECOBICI**) apoya al traslado de los usuarios del transporte público de una manera mas eficaz en la Ciudad de México.

Actualmente es **el primer sistema de bicicletas públicas en México**, las cuales cuentan con:

- Una extensión de **170.11 Km**
- Actualmente existen **480 cicloestaciones**, de las cuales se dispone de 97 estaciones del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con más **de 6 mil 800 bicicletas**, de las cuales se dispone de y 340 bicicletas como parte del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con más de **358.7 mil usuarios** registrados al 2021
- Esta disponible en **55 colonias de la CDMX**, en un área de 38 Km<sup>2</sup>

El programa ECOBICI en el año 2021, registro 4 millones 292 mil 736 usos de bicicletas, más de 11 mil 700 usuarios por día, del 2020 al 2021 se incremento 428 mil 506 viajes en bicicleta.

Los paseos ciclistas dominicales están en operación con medidas sanitarias.



Fuente: ECOBICI/SEMOVI



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



# CDMX una Ciudad Sustentable

- ❖ La CDMX incrementa su conectividad con el área metropolitana por medio del Tren interurbano México-Toluca a través del cual, se da respuesta a las necesidades de movilidad de más de 230 mil habitantes del Estado de México que laboran en la CDMX o viceversa.
- ❖ Se apoya a las Micro, Pequeñas y Medianas empresas de la capital que buscan operar con energías sustentables.
- ❖ La Ciudad esta comprometida para combatir el cambio climático global, una de las soluciones ha sido la implementación del programa “Ciudad solar”, el cual generara una sustentabilidad ambiental, pero también se impulsa el desarrollo económico de la Ciudad.
- ❖ Se impulsa el programa de Cosecha de lluvia, el cual tiene como objetivo mejorar las condiciones de acceso y aumentar el abasto de agua.
- ❖ Generación de ahorros derivados de la implementación de sistemas de energía sustentable en mercados públicos.



Fuente: SCT, SEDECO



# 10. Calidad de Vida



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



# Esperanza de vida en la CDMX

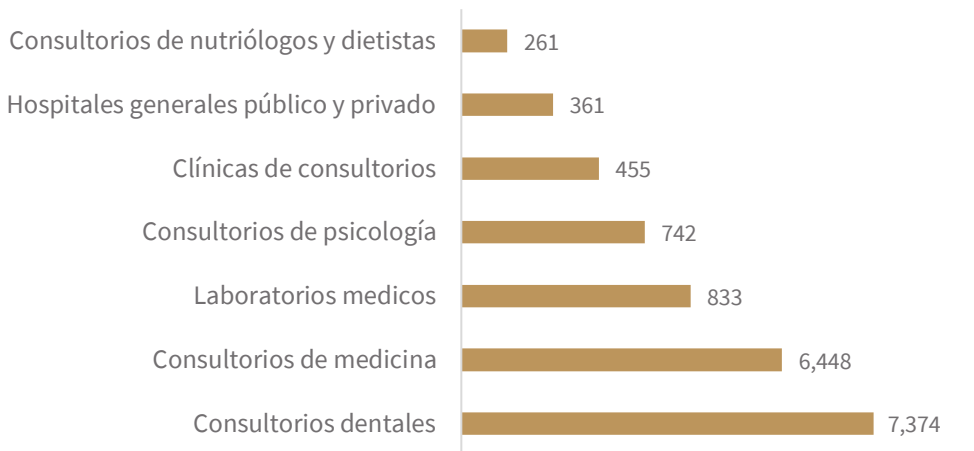
El Consejo Nacional de Población (Conapo) estimó que la esperanza de vida es de **75 años**, mientras que la entidad con mayor esperanza es la Ciudad de México (**77 años**), seguida Baja California y Nuevo León (**76 años**) y siendo la de menor Guerreio con (**73 años**). Los Indicadores demográficos del CONAPO, indican que las mujeres tienen una esperanza superior a la de los hombres, siendo las primeras de **79 años** y los hombres de **73 años**.

La Secretaría de Salud capitalina refrenda el compromiso de garantizar que los habitantes tengan acceso a servicios de salud, así como medicamentos gratuitos y de calidad, basándose en la prevención, y detección oportuna de enfermedades; brindando servicios de calidad con profesionales y contar con una infraestructura moderna en los centros de atención a la salud.

# ¿Qué es la esperanza de vida?

Es la media de la cantidad de años que se toma en cuenta para determinar cuánto se espera que viva una determinada población, es decir, los años que un recién nacido puede esperar a vivir en un contexto social determinado. Esto dependerá del sexo, nivel de educación, condiciones sanitarias, medidas de prevención, nivel económico, y la atención de la salud como política de estado, etcétera.

## Servicios de Salud



Fuente: Secretaria de Salud de la CDMX



# CDMX, con la mejor educación

La educación es uno de los factores que más influye en el avance y progreso de personas y sociedades. En México existen diferentes niveles de educación como preescolar, primaria, secundaria, y bachillerato donde la CDMX es líder, además de licenciaturas, maestría doctorados diplomados y otras modalidades de educación básica en todo el territorio nacional mexicano.

La CDMX es la entidad con menor porcentaje de analfabetismo en el país, ya que sólo el **1.4%** de sus habitantes mayores de 15 años son analfabetas.

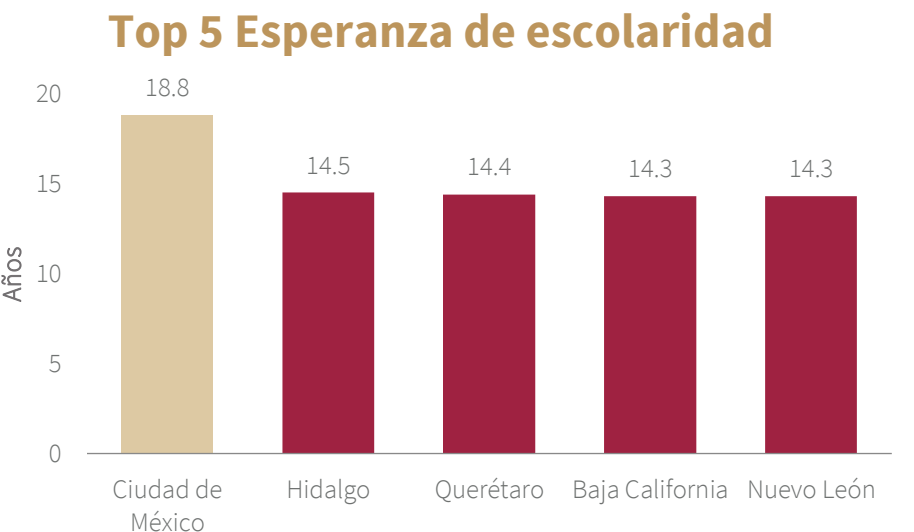
Somos una entidad con una matrícula de **2,471,393 estudiantes**, la cual se forma siendo la CDMX la **#5** con mayor matrícula en educación preescolar, la **#5** en primaria, **#2** en secundaria y medio superior y **#1** en nivel superior. Contando con el 6.2% de todos los estudiantes de educación básica de todo el país.



La esperanza de escolaridad, coloca a la CDMX como la número 1, en el ciclo escolar 2020/2021 alcanzando 18.8 años.

Este indicador mide cuántos años se espera que una persona de entre 5 y 29 años de edad, esté inscrita en algún nivel educativo.

Para la CDMX se espera que los estudiantes de educación básica entren a la universidad e incluso realicen estudios de posgrado.

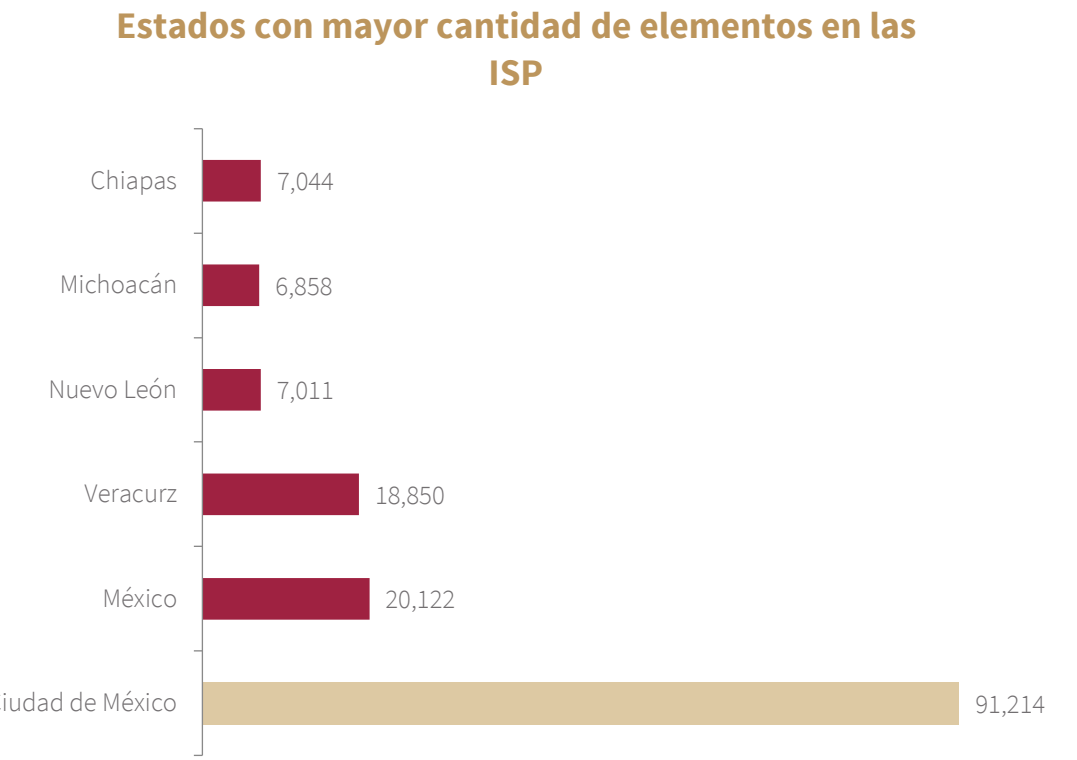


Fuente: INEGI/Educación

# Ciudad Segura

La ciudad de México es la entidad con el mayor número de policías activos destinados a funciones de seguridad pública con **91,214** elementos dentro de sus filas, siendo entre preventiva, de tránsito, bancaria, comercial y/o auxiliar **81,441** elementos, siendo el resto de investigación cibernética, mandos y áreas de apoyo, además de ser la entidad #1 en el destino del gasto en el rubro de Seguridad Pública con **\$18,285,125,415**

Dentro de la policía se encuentra la Policía preventiva con **29,734** , Policía de tránsito con 3,328 , Policía bancaria, comercial y/o auxiliar con 48,379, Policía cibernética 1,559 elementos, Mandos, Administrativos con 8,214 elementos, además de elementos de la Guardia Nacional entre otras agrupaciones policiacas. La ciudad se divide en 5 zonas con 15 regiones y 72 sectores con 847 cuadrantes, además de contar con el **C5** que opera y monitorea las más de **15 mil cámaras de vigilancia**



Fuente: INEGI/Censo Nacional de Seguridad Pública Federal 2021





## CDMX: una ciudad de oportunidades.

La Ciudad de México se mantiene en un nivel de capacidad para atraer inversiones, ya que realiza constantes esfuerzos a fin de mejorar su labor administrativa mediante la flexibilización normativa para la apertura de negocios, elemento que incrementa su competitividad para la simplificación de trámites y obtener permisos de operación en los negocios. Lo que genera un ambiente favorable para los negocios, la creación de empleos, el incremento en los recursos de la población, la variedad de oferta de bienes y servicios, y en conjunto en el incremento de la calidad de vida de los habitantes de esta ciudad.

### Ventajas para la apertura de negocios en la CDMX:

- Sólido Estado de Derecho y flexibilidad administrativa.
- Apoyos económicos, fiscales y marco regulatorio claro, así como asesoría pública especializada para apertura de negocios.
- Gran oferta universitaria que genera fuerza laboral, además de la afluencia proveniente de otros estados y países. Así, como acceso a públicos de alta demanda y redes de negocios.
- El aeropuerto que se conecta con cualquier región del mundo.
- Ubicación privilegiada cercana a centros de trabajo, escuelas y comercios.
- Presencia de población con poder adquisitivo por encima de la media nacional.





## 11. Ciudad en Crecimiento



La innovación y la sustentabilidad son prioridad en el desarrollo de las ciudades y factor principal para una ciudad inteligente, el propósito de la Ciudad de México es convertir la capital del país en una ciudad innovadora y de derechos para mejorar la calidad de vida de la población, por lo que la capital está interesada en nuevos proyectos que contribuyan a esto, a la fecha se han implementado ciertos proyectos enfocados en la sustentabilidad e innovación.

# El rescate de la Zona Industrial Vallejo

- Incrementa la oferta de empleo en la región norte de la ciudad
- Incrementa el Valor Agregado de la alcaldía
- Fortalece la participación de la industria lo que permite incrementar la producción del sector industrial
- Toma acciones a favor del medio ambiente con empresas de alta tecnología.
- Nuevas inversiones con grandes empresas multinacionales, Construcción del nuevo centro de transferencias de residuos para centro de acopio y acondicionamiento de materiales reciclables
- Operación del Centro de Desarrollo e Innovación Tecnológica (CDIT).



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



Con la ampliación del Metrobús, se beneficia a más de miles de usuarios por día, para contrarrestar los efectos que estas obras van dejando, se plantaron árboles a no más de un kilómetro a la redonda de las obras para la preservación del medio ambiente.



Creación de parques sustentables, contruidos con materiales reciclables que ayuda a filtrar los contaminantes del aire, teniendo una visión biológica donde se recuperará los ecosistemas de la capital, esto va a permitir que aves que vivían en la Ciudad se vayan recuperando poco a poco, también tendrán plantas de tratamiento para aguas residuales y pluviales.

Movilidad sustentable, para mejorar la movilidad y disminuir las emisiones de gases contaminantes de la ciudad de México se materializo el Trolebici, una obra para contar con mayor infraestructura ciclista y transporte eléctrico.



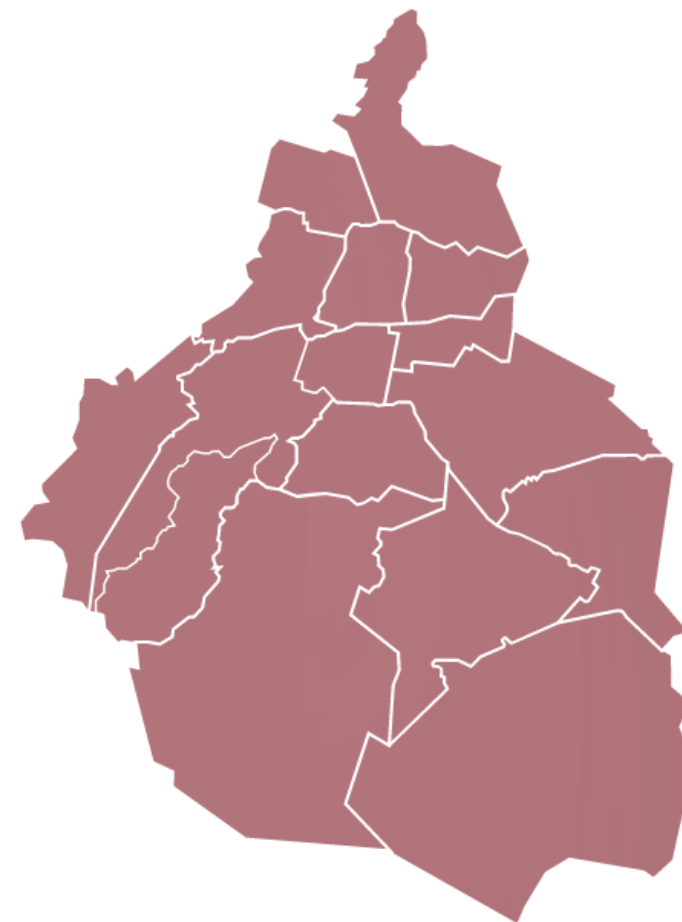


GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**SEDECO**

# Guía para la Inversión 2021



# Fuentes de información:

## Población:

Demographia Largest Built Up areas in the world 2020

<https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/56213/valle-de-mexico-OCDE.pdf>

CONAPO. Proyecciones de la Población de México y de las Entidades Federativas, 2016-2050 - Indicadores demográficos 1950 - 2050

## Producto:

Proyección de: The Brookings Institution for 2025

Proyección 2025 de "Económic Outlook": U.K magazine for city

INEGI, cuentas nacionales, Ciudad de México 2019 disponible en INEGI:  
<https://www.inegi.org.mx/sistemas/bie/>

Producto Interno Bruto por entidad federativa, Ciudad de México, series desestacionalizadas a precios constantes de 2013.

## Empleo:

INEGI. Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) disponible en  
<https://www.inegi.org.mx/programas/enoe/15ymas/>

Secretaría del Trabajo y Previsión Social (STyPS) estadísticas del sector, disponible en [http://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/enoe\\_trim15.htm](http://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/enoe_trim15.htm)

Instituto Mexicano para la Competitividad (IMCO) cifras de empleo :  
<http://imco.org.mx/indices/un-puente-entre-dos-mexicos/infografias>

Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) cifras de empleo. Disponible:  
<http://www.imss.gob.mx/conoce-al-imss/informes-estadisticas>

### Productividad laboral:

INEGI. Índice de productividad laboral. Fuente: INEGI. Encuesta Mensual de Servicios.  
Disponible en: <https://www.inegi.org.mx/temas/ptf/>

### Competitividad Urbana:

Instituto Mexicano para la Competitividad (IMCO): Fuente: Índice de Competitividad Urbana 2020 e Índice de Competitividad Estatal 2021 .

Disponibles en <http://imco.org.mx/indices/>

### Inversión Extranjera Directa:

Secretaría de Economía, flujos de IED por Entidad Federativa.

Secretaría de Economía, flujos de IED por país de origen.

Secretaría de Economía, flujos de IED por sector receptor.

Disponible en :<https://datos.gob.mx/busca/dataset/informacion-estadistica-de-la-inversion-extranjera-directa>

### Deuda Pública:

Cifras de la Cuenta pública de la Ciudad de México.

Fuente: Cuenta pública 2020, gobierno de la ciudad de México. Disponible en:

[https://servidoresx3.finanzas.cdmx.gob.mx/egresos/cp2020\\_21/](https://servidoresx3.finanzas.cdmx.gob.mx/egresos/cp2020_21/)

[Secretaría de Finanzas \(cdmx.gob.mx\)](https://servidoresx3.finanzas.cdmx.gob.mx/egresos/cp2020_21/)





### Capital humano:

Cifras de egresados por ciclo escolar, genero y rama..

Fuente: Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior. Disponible en <http://www.anui.es.mx/informacion-y-servicios/informacion-estadistica-de-educacion-superior/anuario-estadistico-de-educacion-superior>

[QS University Rankings for LatAm 2022 | Top Universities](#)

### Calidad de vida:

Esperanza de vida.

Disponible en : fuente:

[http://www.conapo.gob.mx/work/models/CONAPO/Mapa\\_Ind\\_Dem18/index.html](http://www.conapo.gob.mx/work/models/CONAPO/Mapa_Ind_Dem18/index.html)

### Seguridad Pública:

Cifras por tipo de delitos.

Disponible en: fuente: <http://onc.org.mx/tendencia-por-entidad-federativa/distrito-federal/>

### Cultura:

Número de espacios culturales de la Ciudad de México. Directorio de Espacios Culturales del Sistema de Información Cultural.

Disponibles en: <https://datos.gob.mx/busca/dataset/espacios-culturales>

### Zona Industrial Vallejo:

Cifras de la actividad económica de la Zona Industrial Vallejo (ZIV). Fuente: Oficina Virtual de Información Económica.

Disponibles en: <http://www.ovie.sedecodf.gob.mx/OVIEWEB/#!>



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

**SEDECO**