



# Ciudad de México

## Guía para la Inversión 2020



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SEDECO

# Contenido:

1. Introducción
2. Población de la CDMX
3. Ciudad de México, motor del crecimiento
4. Ciudad de Turismo y cultura
5. Atracción de Inversiones
6. Finanzas públicas sanas
7. Capital humano de alta calificación
8. Ciudad de la conectividad
9. Calidad de vida
10. Ciudad en crecimiento

Fuentes de información



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SEDECO

# Introducción

## Economía mexicana

- ❖ Según cifras del Fondo Monetario Internacional (FMI), México ocupa la posición 15 entre las economías más grandes del mundo y la segunda entre los países de América Latina, es una de las principales economías exportadoras a nivel mundial, y es la primera en Latinoamérica de acuerdo con datos de la Organización Mundial del Comercio (OMC).
- ❖ La economía mexicana, es la segunda más grande de América Latina, es una de las naciones que capta más Inversión Extranjera Directa (IED), y uno de los principales destinos turísticos de los extranjeros, según el ranking de Turismo Internacional de la Organización Mundial de Turismo (OMT), es el séptimo país con mayor llegada de Turistas, incluso de países europeos como Alemania, Portugal y Austria.
- ❖ México se encuentra en el lugar 48° del ranking de competitividad global, según el Índice de Competitividad Global del Foro Económico Mundial, el cual evalúa las instituciones, políticas, y factores que determinan el nivel de productividad de una economía. Dichas características la vuelven un foco de atracción para la inversión, un destino idóneo para la incursión en nuevos mercados basados en una población que demanda ByS de forma constante.



# La Ciudad de México

Según el Instituto Mexicano para la Competitividad, la Ciudad de México se posiciona en el **primer lugar del índice de competitividad urbana**, resaltando con ello las ventajas competitivas de la capital sobre el resto de las entidades federativas y los puntos que la vuelven la economía más atractiva para atraer más inversiones nacionales y extranjeras.

## Algunas ventajas para invertir en la capital:

- Alto crecimiento e inversión en tecnologías de transporte y medioambiente.
- Disponibilidad de mano de obra calificada, así como profesionista y especialistas.
- Cuenta con una moderna infraestructura de transporte, por lo que la Ciudad de México, esta conectada prácticamente con cualquier región del mundo.
- Posición geográfica estratégica, entre el Norte, Centro y sur del país y con América del Norte y Latinoamérica.
- Concentra la mayoría de las empresas nacionales más importantes, así como las sedes de muchos consorcios internacionales.
- Es por excelencia, el centro receptor de inversiones nacionales y extranjeras y el punto de encuentro de cientos de miles de acuerdos de negocio.



- Cada año es sede de infinidad de eventos relacionados en el ámbito de negocios que contribuyen al desarrollo de nuevos proyectos empresariales.
- La Ciudad tiene un gran potencial en inversión sustentable, siendo la economía pionera en este segmento en todo el país al impulsar proyectos productivos en esta materia.



- Ofrece perfiles profesionales altamente calificados, ya que a través de su importante oferta de universidades se canalizan anualmente grandes talentos que nutren el mercado laboral y la investigación en diferentes ciencias.
- Cuenta con una constante modernización en el transporte público con sistemas innovadores para mejorar los tiempos de traslado y que disminuyen la contaminación.
- Cuenta con zonas que son oportunidades de negocios en el sector de alta industria, como es el caso de la Zona Industrial Vallejo.
- Desarrollos de vivienda digna e incluyente en algunas colonias cercanas a centros de trabajo, una constante inversión en vivienda vertical y un constante flujo de inversiones publico privadas para la creación de infraestructura.

## 2. Población de la Ciudad de México



## CDMX : Ciudad multicultural

La Ciudad de México es un lugar único, es una de las urbes más pobladas de Latinoamérica y también una de las más pobladas en el mundo.

La capital tiene una composición plurilingüe, pluriétnica y pluricultural sustentada en sus habitantes por lo que la hace una ciudad intercultural además de que es una ciudad incluyente en donde se adoptaron las medidas necesarias para impedir la discriminación y garantizar un trato igualitario progresivo y culturalmente pertinente.

De acuerdo con cifras del Consejo Nacional de Población, en el año 2019, la **Ciudad de México** contaba con 8.76 millones de habitantes de los cuales 4.5 son mujeres y 4.1 hombres.

**Ciudad de México** es de todos

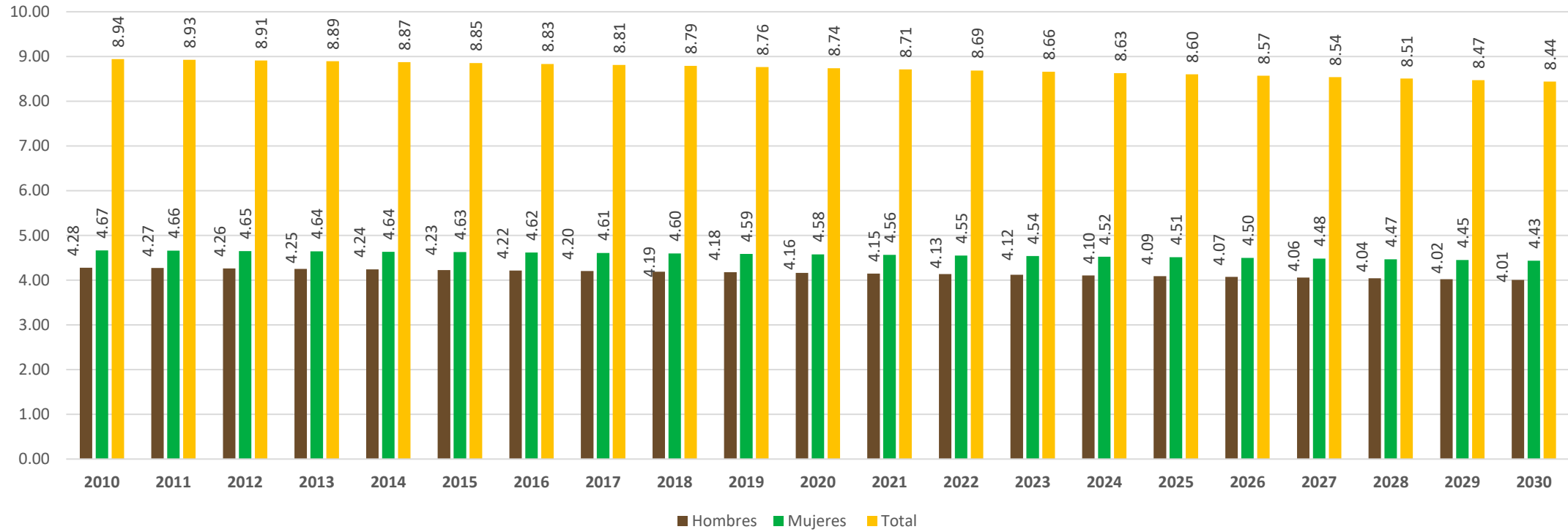


GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

## Población total de la CDMX (CONAPO 2010-2030, millones de personas)

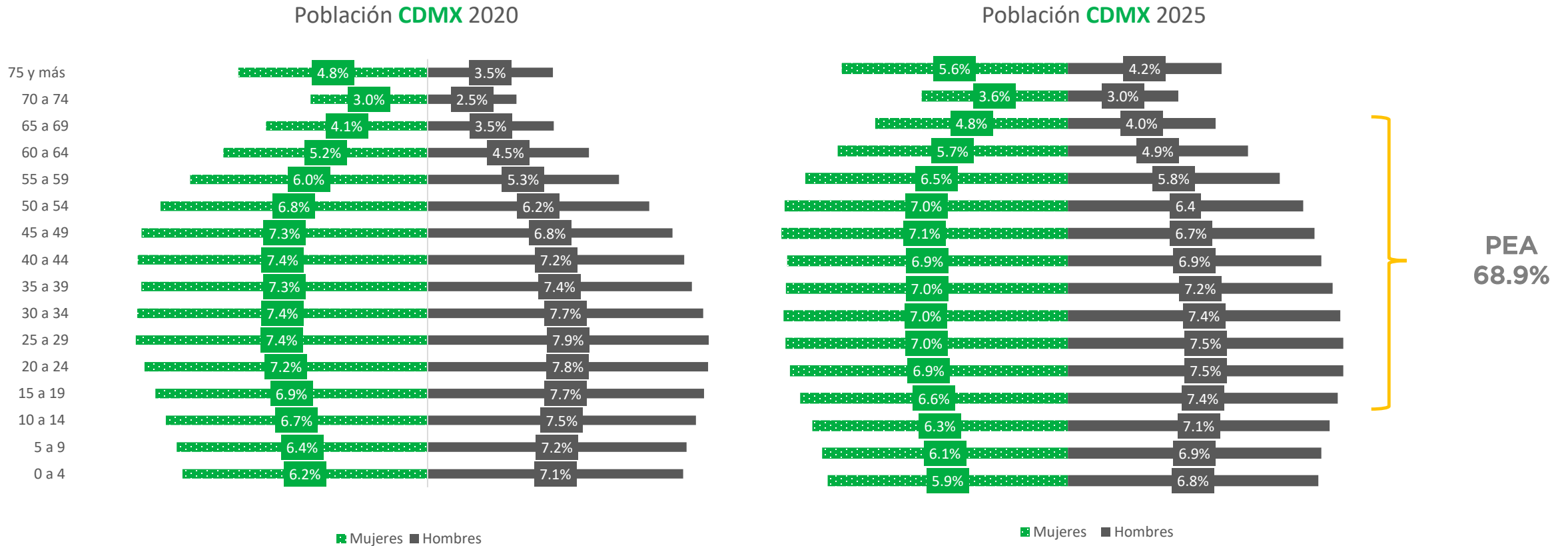


La población total de la Ciudad de México presenta una tendencia a la baja, sin embargo, hay una creciente participación de la Población Económicamente Activa (PEA). En el año 2020, la PEA representa el 68.7% del total de la población, esto significa que, casi, 7 de cada 10 habitantes de la ciudad se encuentra en edad de trabajar.

La participación de la PEA representa un reto de absorción e inclusión para el mercado laboral, pero ofrece una gran posibilidad para el crecimiento y desarrollo económico, la generación de riqueza y el incremento de la demanda de bienes y servicios en la Ciudad.



# Pirámides Poblacionales de la Ciudad de México



Fuente: SEDECO con datos del Consejo Nacional de Población (CONAPO) proyecciones de población.

# Bono demográfico

El Consejo Nacional de Población (CONAPO) define al Bono demográfico como:

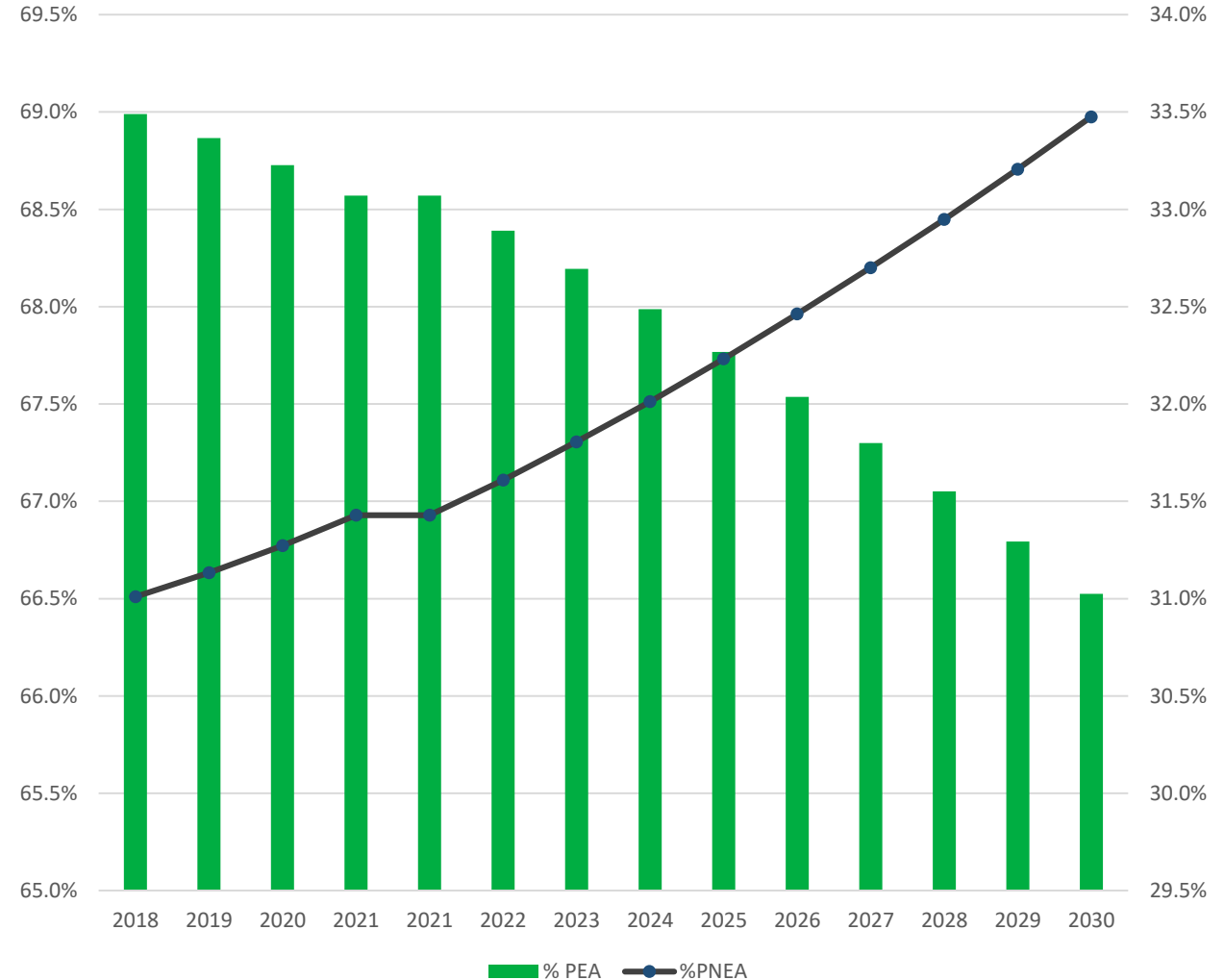
“El fenómeno que se da dentro del proceso de transición demográfica en el que la población en edad de trabajar - 15 a 65 años - es mayor que la dependiente (niños y adultos mayores), por tanto, el potencial productivo de la economía es mayor.

La población de la CDMX atraviesa por este escenario de transición, en el cual la PEA técnicamente dobla la proporción de la PNEA, situación que se presentará hasta el año 2030.

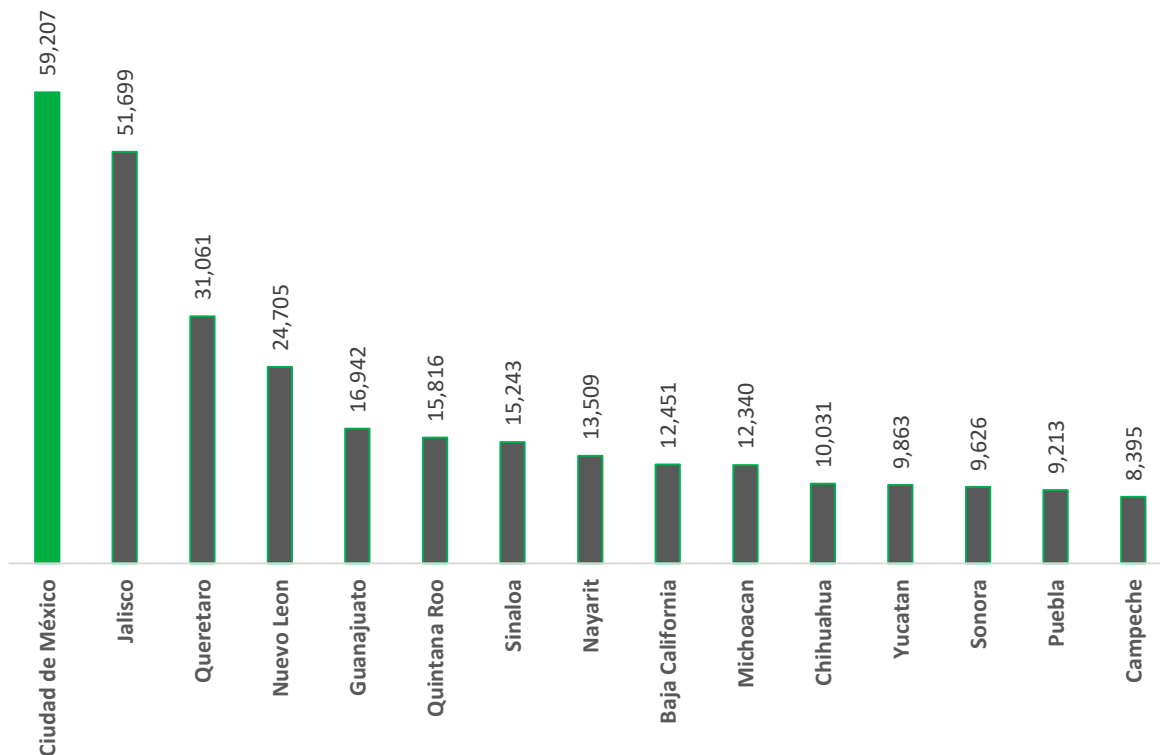
El Bono Demográfico brinda a la CDMX la posibilidad de crecer a un mayor ritmo, por medio del incremento en el poder adquisitivo y la demanda de ByS de la población en edad de trabajar.

Fuente: SEDECO con datos del Consejo Nacional de Población (CONAPO) proyecciones de población.

## PEA y PNEA de la CDMX



## Empleos formales netos generados por Entidad Federativa (IMSS 2019)



## Generación de Empleos Formales en la CDMX

- Durante 2019, la CDMX fue la primer entidad que mas empleos formales netos genero.\*
- Con un total de 59,207 nuevos puestos de trabajo, la CDMX .
- 61% de los trabajadores formales son mujeres y el 39% hombres.
- El sector servicios concentra el 53% de los empleos formales de la CDMX
- El comercio representa el 21% de los empleos formales y en conjunto a los servicios, concentran el 74% de los empleos formales totales en la CDMX.

\*Cifras del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).



# 3. Ciudad de México, motor del crecimiento



# La CDMX : motor del crecimiento económico

Con una extensión de menos del 1% del territorio nacional, la CDMX aportó durante 2018, el **16.4% del Producto Interno Bruto Nacional.\***

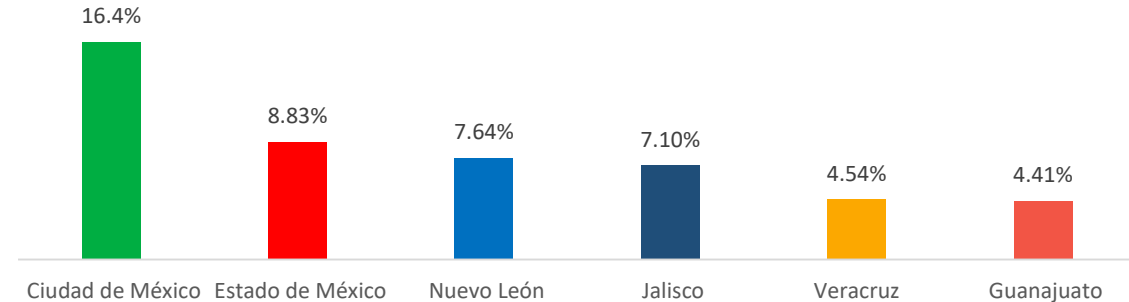
Es la segunda Entidad con mayor número de habitantes, al contar con cerca de **8.74 millones.**

La CDMX es la región nodal más importante del país con un flujo de inversiones extranjeras que en 2019 superaron los 7 mil mdd.

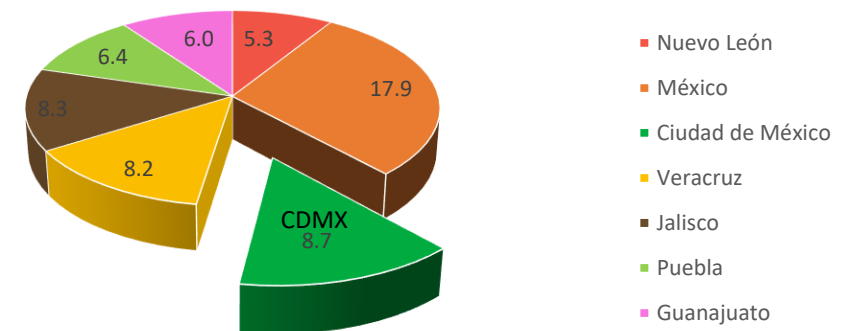
Conformada por las **16 alcaldías (CDMX)** y 60 municipios del Estado de México e Hidalgo, la **Zona Metropolitana de la CDMX** concentra más de 22 millones de habitantes que interactúan diariamente en actividades económicas de diversa índole.

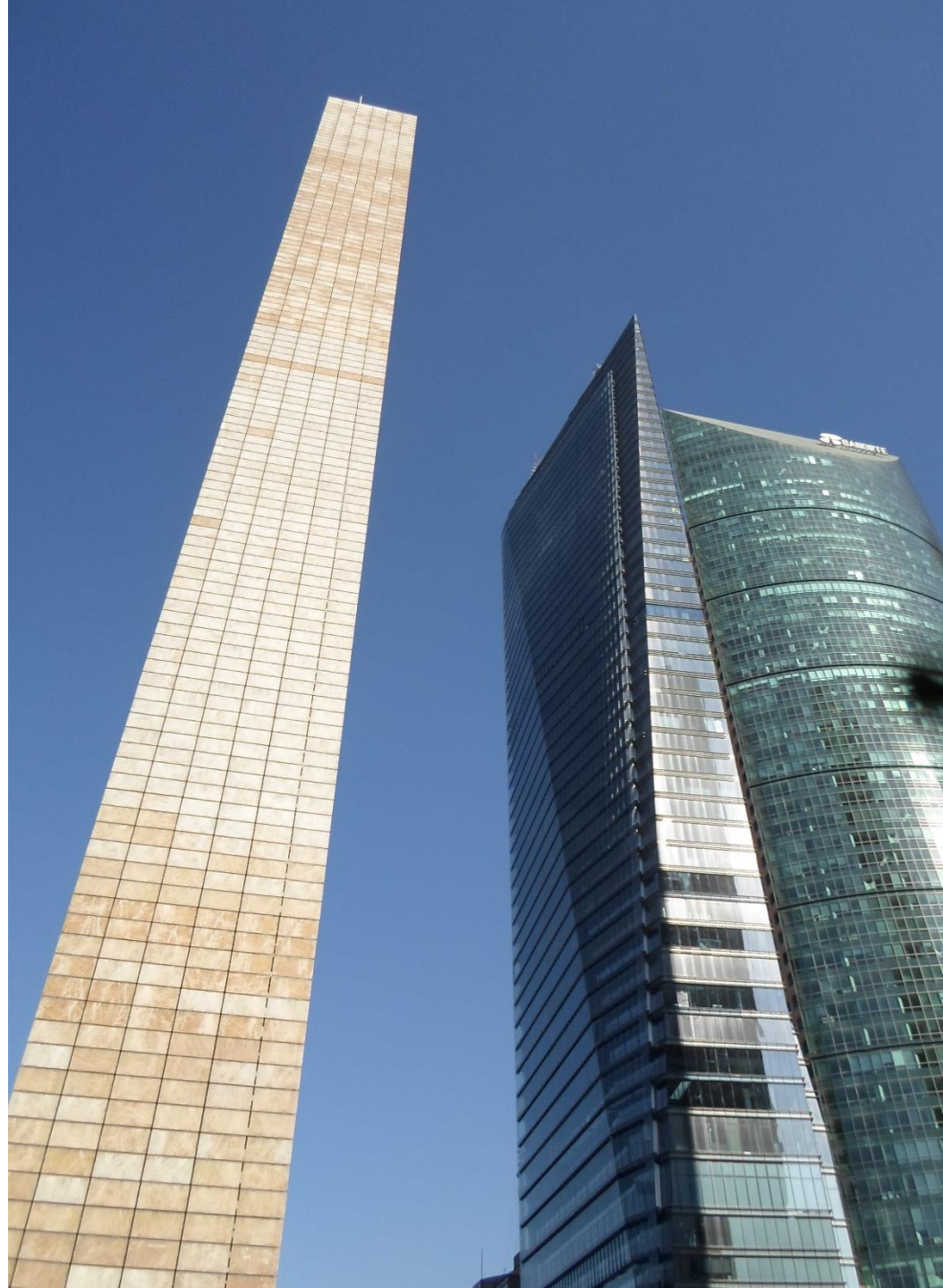
\*PIB 2018 a precios corrientes de 2013.

Participación % en el PIB Nacional (2018)

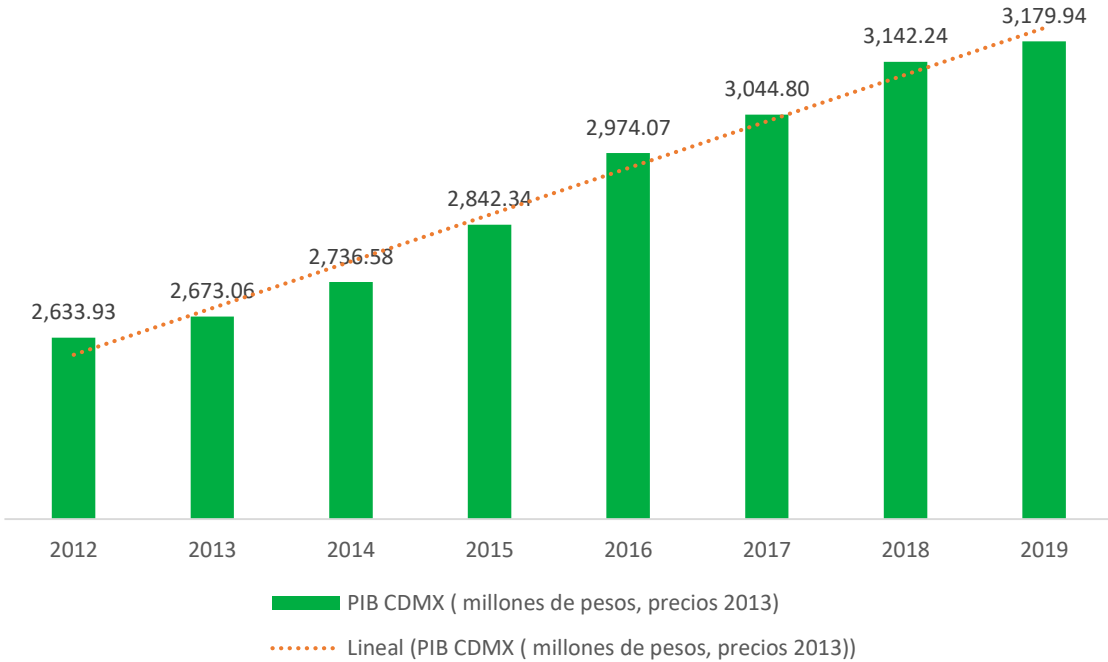


Población por Entidad Federativa (millones de personas 2019)





# Producto Interno Bruto de la CDMX

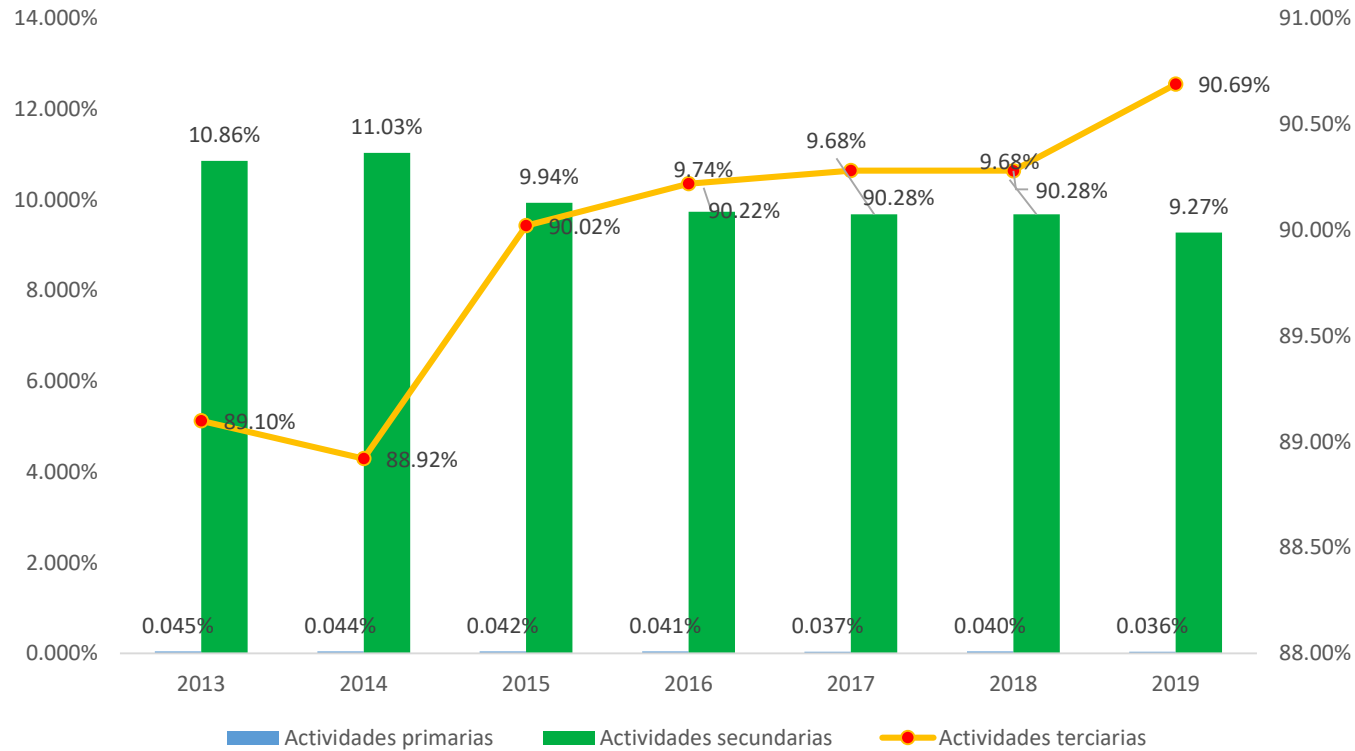


El PIB de la CDMX ha mantenido un crecimiento constante en los últimos años, con tasas de crecimiento promedio del 1.3 %.

Esto ha permitido la generación de mayor valor agregado y la mayor tasa de remuneración per cápita del país (\$355,680 mil pesos anuales).

Fuente: SEDECO con datos del INEGI, PIB a precios 2013, cifras en millones de pesos.

## Participación % por sector en el PIB CDMX (2019)

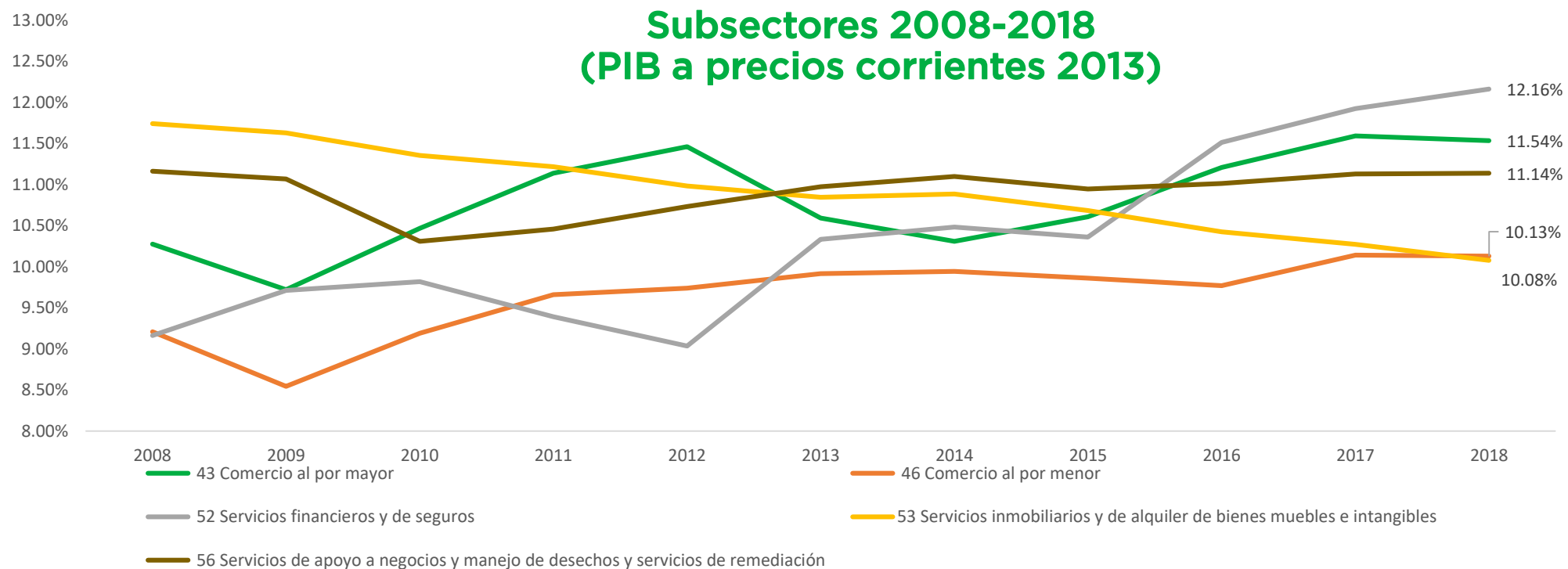


## Composición del PIB de la CDMX

- Una economía enfocada en los servicios y comercio (90.6%)
- Sector secundario encabezado por la construcción (9.2%) y
- Sector primario de mínima participación (0.04%)

La economía de la **CDMX** es la más dinámica del país.





## Una economía de Servicios y Comercio

La actividad económica de la CDMX tiene una **fuerte concentración en las actividades terciarias (90.69%)**, encabezadas por el subsector de Servicios Financieros y Seguros, cuya participación paso del **9.71%** del PIB en 2008 al **12.16%** del PIB terciario de la Ciudad de México en 2018.

Durante el 2018, **la CDMX contribuyo con el 16.4% del PIB Nacional** fungiendo como el motor fundamental de la economía nacional y su referente principal.

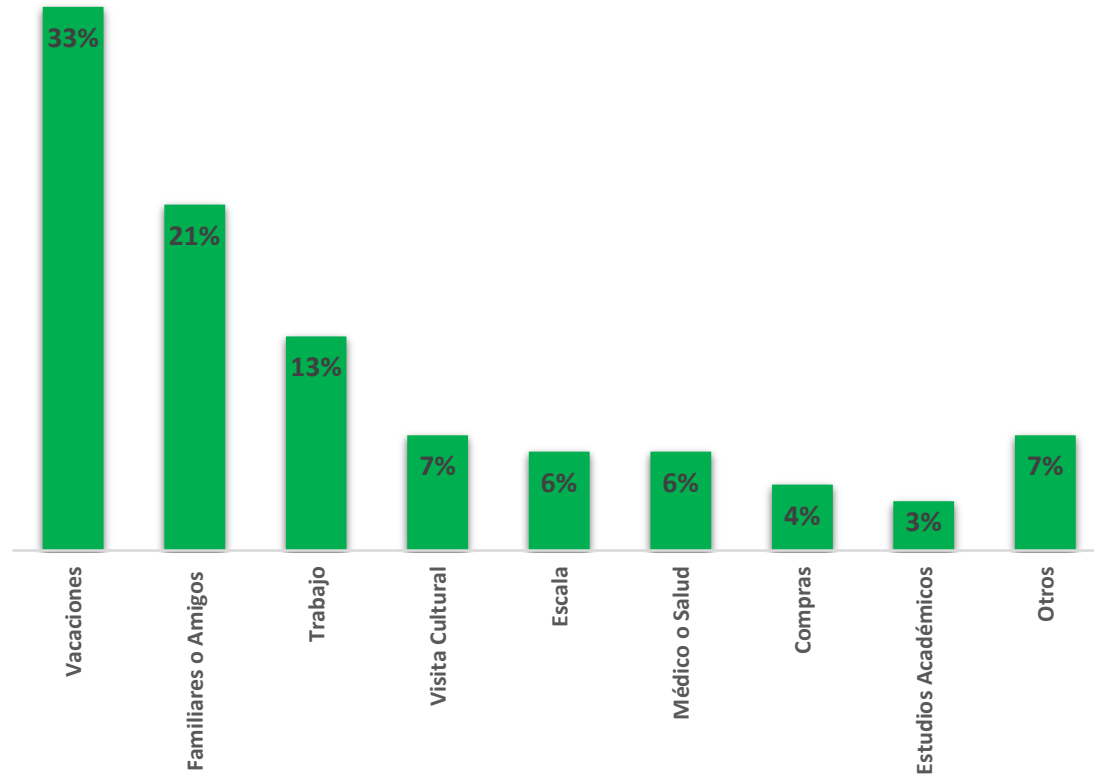


## 4. Ciudad de Cultura y turismo



- La **CDMX** es uno de los destinos turísticos de mayor relevancia en el país, gracias a su Centro Histórico considerado patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

### Principales motivos para visitar la **CDMX**



- Con una actividad creciente y con lugares emblemáticos de la historia nacional, la CDMX se ha consolidado como uno de los destino predilectos de turistas nacionales y extranjeros. Algunas de las razones para visitar la **CDMX** son:

- El alto contenido histórico nacional.
- Sede de inmuebles que son patrimonio histórico y cultural de México y de la Humanidad.
- Es el principal centro de negocios del país.
- Sede de una gran cantidad de espectáculos de talla mundial.
- Entre otros.

El perfil del turista promedio en la **CDMX** es adulto joven de aproximadamente 37 años, con poder adquisitivo medio alto y con intereses recreativos ligados a la cultura y el entretenimiento.

# Perfil del turista en la CDMX

## Turistas nacionales

- El turista en la CDMX tiene una edad promedio de 37 años.
- Pernoctan al menos un día en la ciudad y su estancia promedio es de 10 noches.
- El 73.2% de sus visitantes optan por hospedarse en hoteles.
- El gasto promedio diario de los turistas que se hospedan en hoteles es de \$444 por día.

## Turistas internacionales

- El 61% de los turistas internacionales provienen del continente americano.
- El país que genera más visitantes a CDMX es Estados Unidos (52%).
- Prácticamente todos los viajeros foráneos que llegan a **CDMX** pernoctan en ella, registrando una estancia promedio de 12 noches.
- 98% arriba a la **CDMX** en avión y se movilizan en transporte público ya sea en STC, Taxis tradicionales o por aplicación.
- El gasto promedio diario de los viajeros foráneos es de \$2,023 MXN



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



- Destaca la afluencia de turistas provenientes de Canadá y Reino Unido.
- El gasto promedio de los visitantes extranjeros es notablemente superior que el de los turistas nacionales, en 2019 fue de \$2,023 y \$444 respectivamente.
- En Octubre y Noviembre es cuando se registra la mayor afluencia de visitantes internacionales.
- El flujo de visitantes en este periodo se debe a las festividades de Día de Muertos celebradas en la Ciudad de México y que forma parte del patrimonio cultural de la Humanidad reconocido por la UNESCO.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

- Según Carlos Mackinlay, secretario de Turismo de la **CDMX**, en conjunto con el sector empresarial se han propuesto que la capital del país se convierta en el destino turístico número 1 de todo el continente Americano.
- Dentro de este proyecto se prevé el desarrollo de por lo menos 30 proyectos en hotelería para la **Ciudad de México**, los cuales, sí se concretarán, implicarán inversiones de alrededor de 10 mil millones de pesos para la capital concentrados en el sector turístico.
- Como parte de los esfuerzo para fomentar el turismo seguro, se ha anunciado la creación de la nueva policía turística.
- En un inicio se concentrarán en el Monumento a la Revolución, Centro Histórico, Paseo de la Reforma; los centros dedicados a las artes y en colonias como Roma y Condesa,. Los nuevos elementos has sido capacitados en diversos temas y son bilingües.



# Razones para visitar la CDMX:

- La diversidad y contraste de una ciudad moderna con su interminable cultura y zonas antiguas.
- Museos, galerías, edificios históricos.
- La gastronomía para todos los gustos.
- Las actividades para realizar en familia.
- El calor y hospitalidad de su gente.



# 5. Atracción de Inversiones



SEDECO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

# La CDMX como destino de la Inversión Extranjera Directa

La **Ciudad de México** se mantiene como la entidad que lidera la captación de Inversión Extranjera Directa (IED) en el país.

Gracias a elementos clave como; el grado de competitividad, la disponibilidad de recurso humano calificado, una población con demanda efectiva de ByS, buen nivel de ingreso y remuneración a inversionistas y empleados, así como por sus múltiples recursos sumados a su ubicación geográfica estratégica, la capital es el punto de referencia nacional para la atracción de la inversión.

## Ventajas Comparativas de la Ciudad de México:

- ✓ Capital humano altamente calificado
- ✓ Volumen potencial de consumidores
- ✓ Capacidad de compra de la población
- ✓ Infraestructura
- ✓ Accesos a servicios básicos y especializados
- ✓ Disposición de recursos
- ✓ Amplia disposición de proveedores
- ✓ Gran plataforma productiva y exportadora



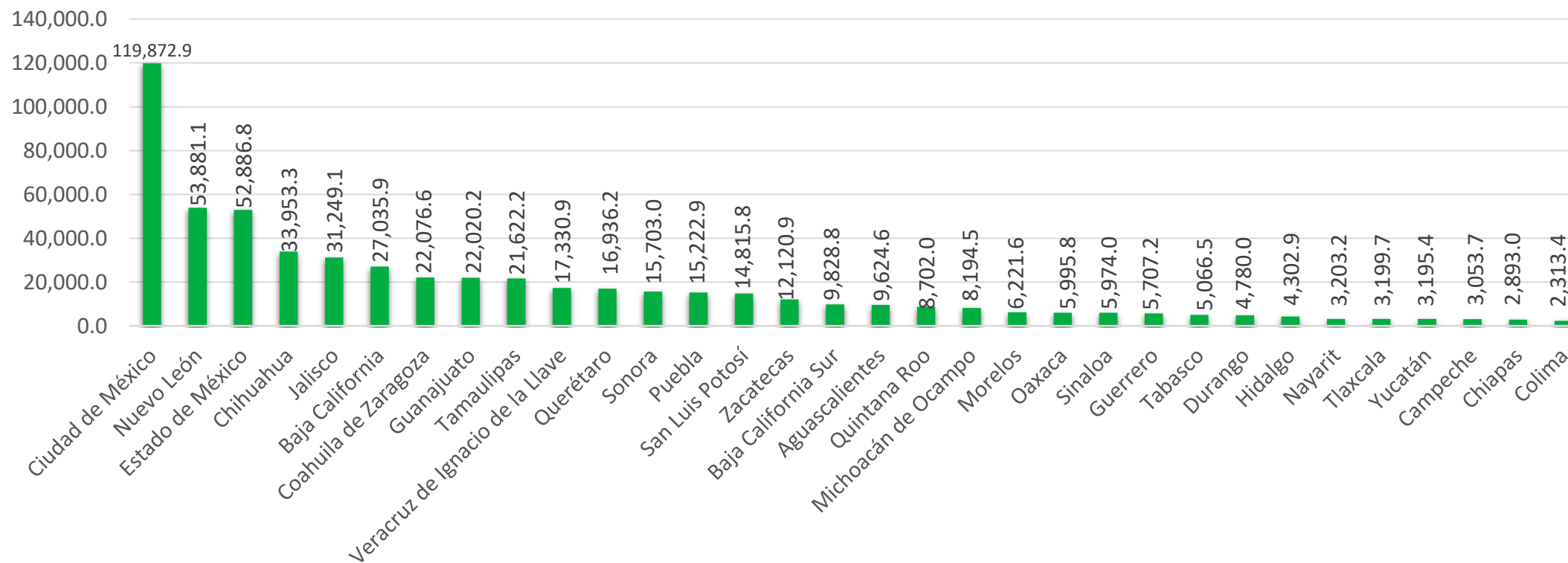
GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



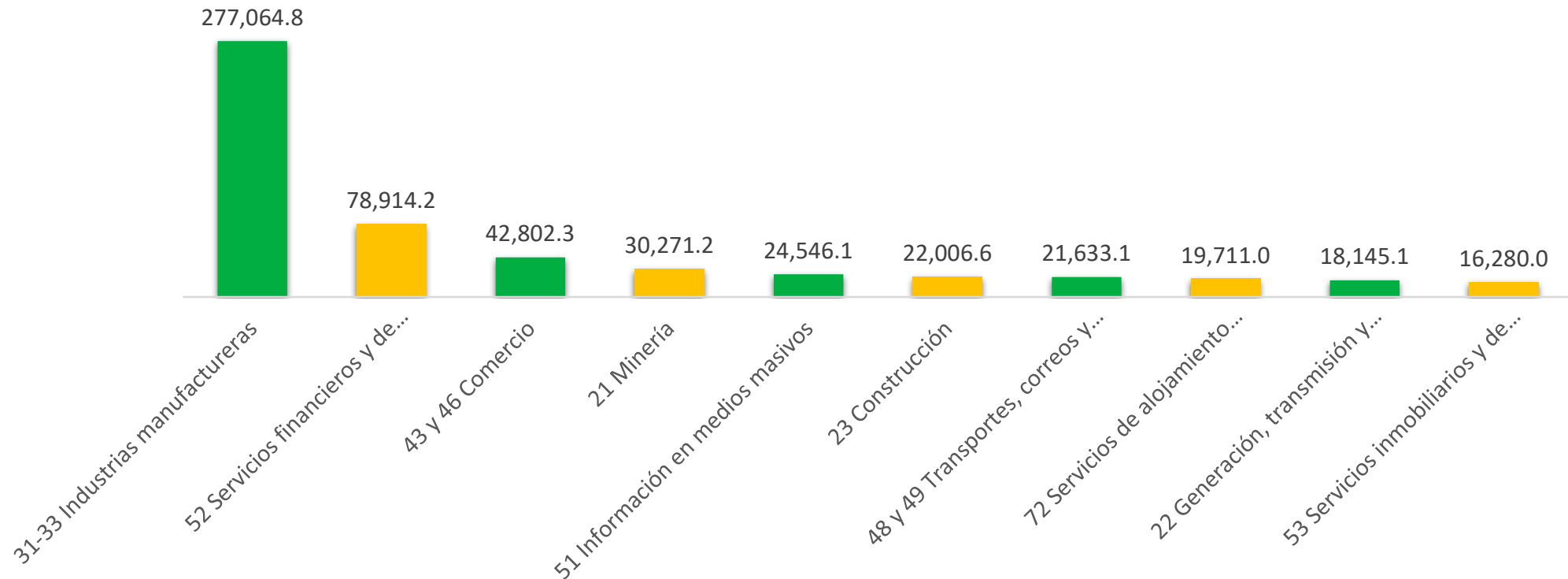
## Inversión Extranjera Directa Acumulada por Entidad Federativa (1999-2019/III. Millones de dólares)



A nivel nacional La Ciudad de México es la principal receptora de la IED. La Inversión Extranjera Directa Acumulada entre 1999 y el tercer trimestre del 2019, la Ciudad de México ha recibido un total de **119,872.9 Millones de Dólares**, lo que equivale a **21.07%** del total de la IED recibida a nivel nacional en el mismo periodo.

Fuente: Secretaría de Economía

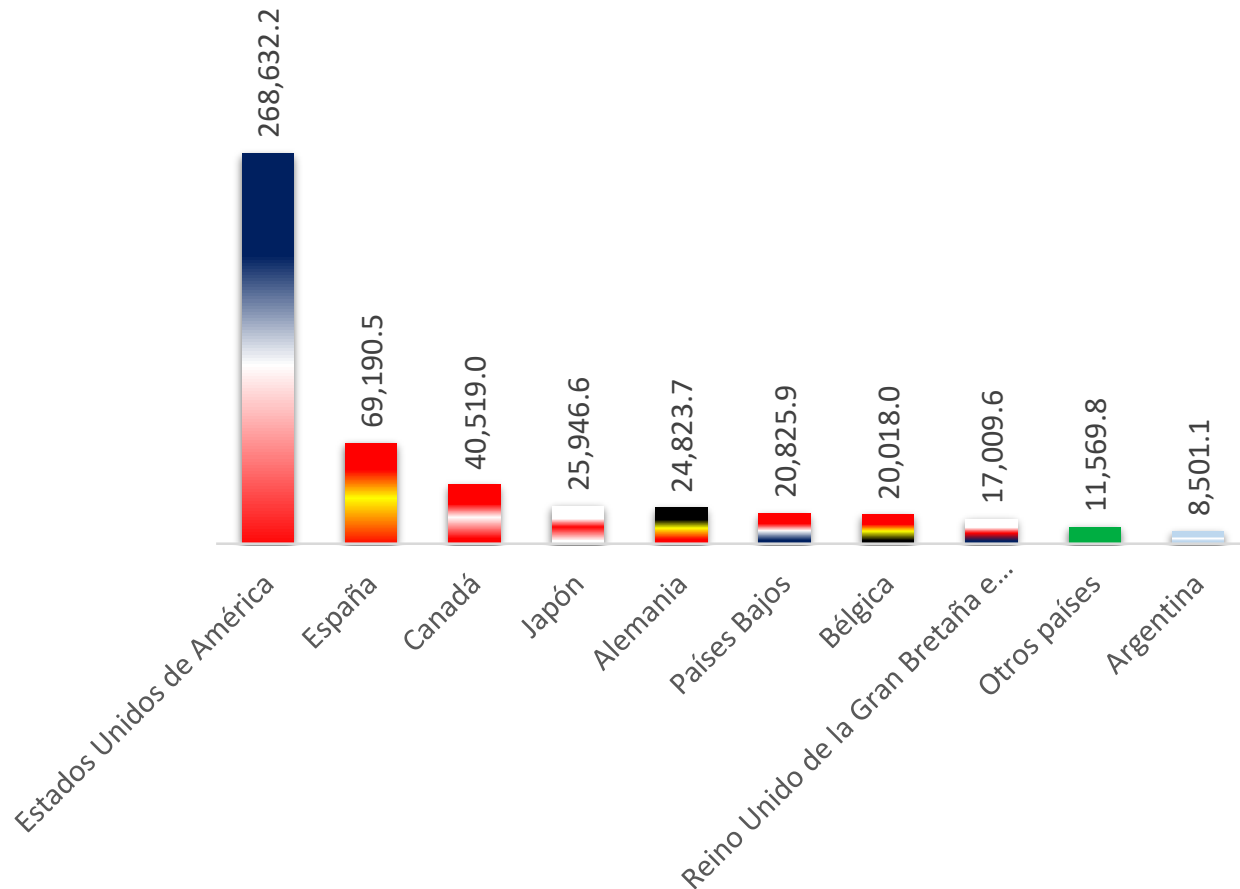
## Inversión Extranjera directa Acumulada por Sector de Acuerdo al SCIAN(1999-2019/III. Millones de dólares)



De acuerdo con el Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte (SCIAN), la mayor parte de la IED se concentra en el sector de Industrias Manufactureras con un **48.69%**, seguido de los Servicios financieros y de seguros con **13.87%** y en tercer lugar el Comercio con **7.52%**.

Fuente: Secretaría de Economía

## Inversión Extranjera Directa Acumulada por País de Origen (1999-2019/III. Millones de dólares)



Fuente: Secretaría de Economía

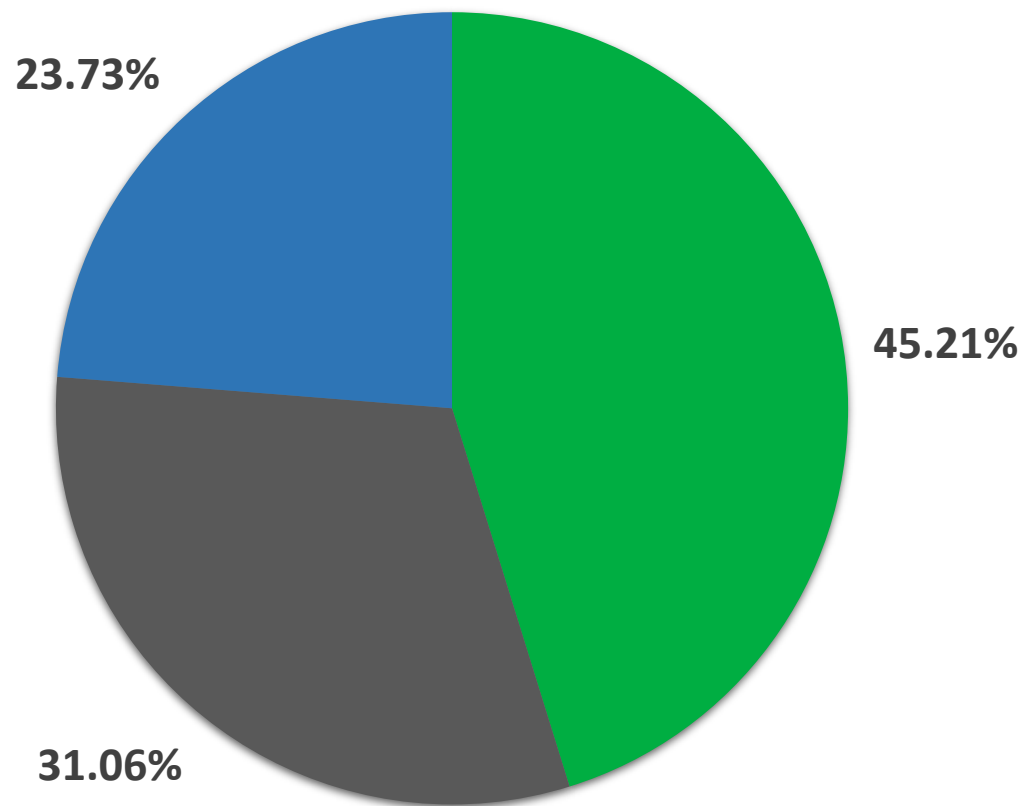
## IED en la Ciudad de México por país de origen

Entre los años 1999 y el tercer trimestre de 2019, la Ciudad de México recibió un total de **568,983.9 Millones de Dólares**.

### Los principales países de origen de la Inversión Extranjera Directa son:

- Estados Unidos de América **47.21%**
- España **12.16%**
- Canadá **7.12%**
- Japón **4.56%**
- Alemania **4.36%**
- Países Bajos **3.66%**
- Bélgica **3.52%**
- Reino Unido de la Gran Bretaña e Irlanda del Norte **2.99%**
- Otros países **2.03%**
- Argentina **1.49%**

## Inversión Extranjera Directa Acumulada por tipo de Inversión en la CDMX (1999-2019/III. Millones de Dólares)



■ Nuevas inversiones ■ Reinversión de utilidades ■ Cuentas entre compañías

Fuente: Secretaría de Economía

La mayor parte de la Inversión Extranjera Directa en la CDMX se ha encaminado a nuevas inversiones con un 45.21%, a Reinversión de utilidades con un 31.06% y a cuentas entre compañías con un 23.73%.



# 6. Finanzas Públicas Sanas



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

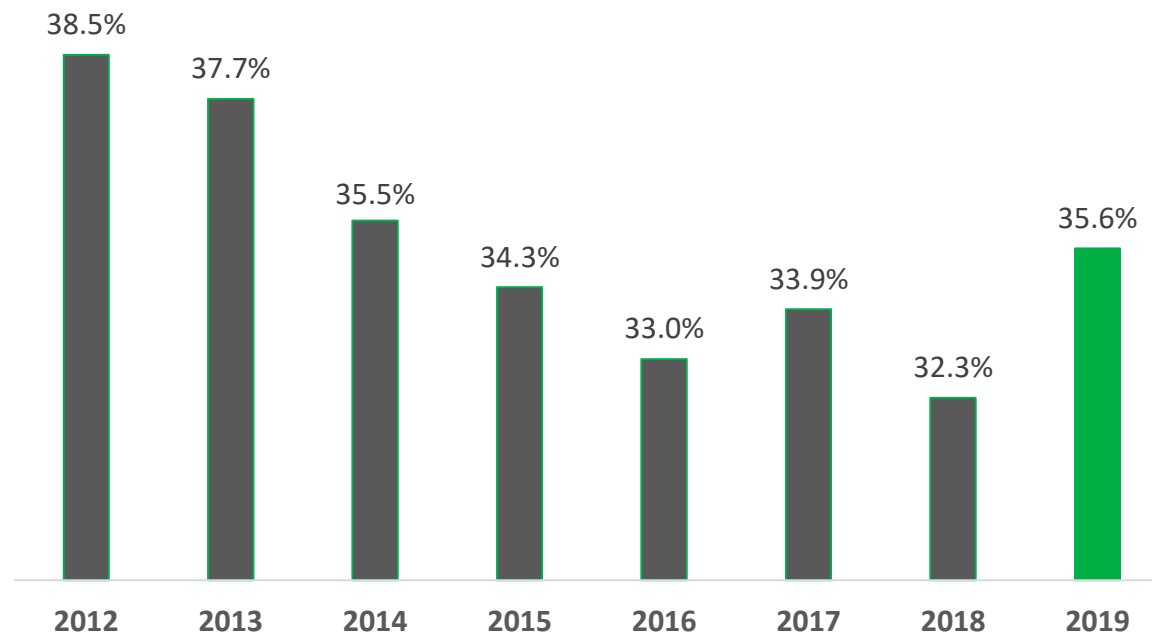
# Capacidad de pago de la Deuda Pública de la CDMX

La proporción de la deuda pública de la CDMX respecto a los ingresos totales percibidos durante los últimos 7 años, representan poco más de una tercera parte de estos (35%).

La planificación para la distribución de la deuda pública en el largo plazo, brinda gran liquidez a las finanzas de la CDMX y garantiza la cobertura y el pago de sus instrumentos de deuda. A cifras del cierre de 2019 el pago de la deuda pública a liquidar en este ejercicio asciende al 7.14% del monto total.

El uso de la deuda ha permitido a la CDMX atender proyectos de reordenamiento urbano, financiar obras públicas, dar mantenimiento a los canales de suministros, como los mercados públicos, realizar obras para el abastecimiento de agua potable y modernizar los servicios primarios.

## Porcentaje de la Deuda Pública de la CDMX respecto a Ingresos Totales (2012-2019)



# Calificación de los instrumentos de deuda de la **CDMX** durante 2017

Fitch Ratings desde el 2017 reconoció los instrumentos de deuda pública de la CDMX como los más solventes entre las entidades federativas del país.

Estándar & Poor's y Moody's calificaron los instrumentos de deuda de la CDMX como los más seguros (libres de riesgo AAA).

La deuda de la CDMX fue planificada para ser ampliamente solvente, cuyos vencimientos se concentraron en el largo plazo.

La deuda de corto plazo de la CDMX para el 2020 es de 285.6 mdp, es decir, 7.14% del total de su deuda.

## Calificación de la deuda pública de la CDMX



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SEDECO

# Destino de la deuda pública de la CDMX

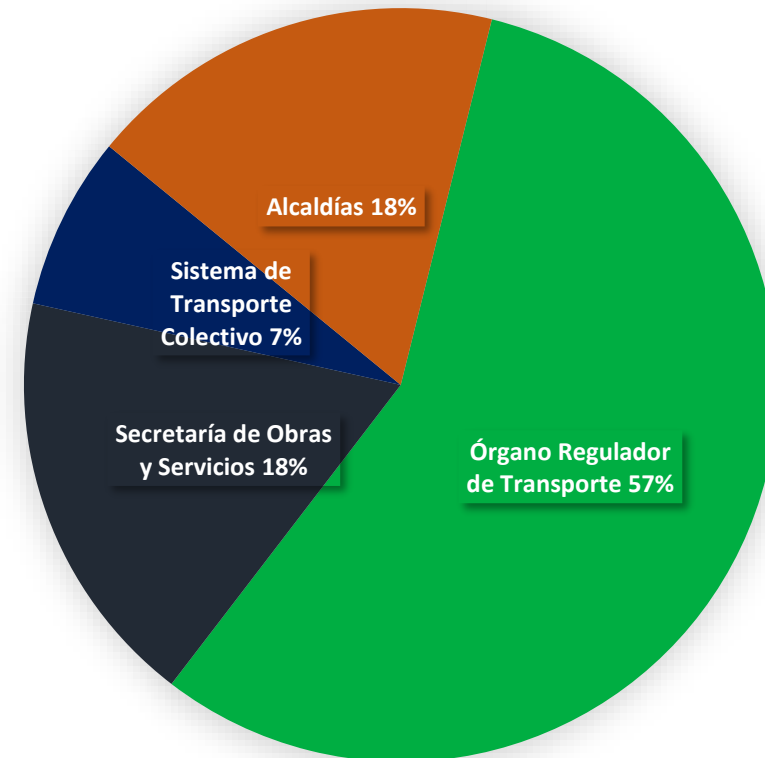
¿En que se usa la Deuda pública de la CDMX?

De acuerdo con la Secretaría de Finanzas de la CDMX, al cierre del cuarto trimestre del 2019, la deuda pública tuvo como destino el financiamiento de:

- Órgano regulador de transporte 57%
- Secretaria de Obras y Servicios 18%
- Sistema de Transporte Colectivo 7%
- Alcaldías 18%

Fuente: Secretaría de Finanzas Públicas

Destino de la deuda pública de la CDMX (IV trim 2018)





## 7. Capital Humano de alta calificación



La Ciudad de México cuenta con el mayor porcentaje de alfabetización del país, con el 97.7 % del total de la población que sabe leer y escribir.

Es la entidad que presenta la mayor población con mayor número de años en educación formal, ya que los individuos mayores de 15 años habitantes de esta ciudad cuentan con un promedio de 11.1 años de educación formal

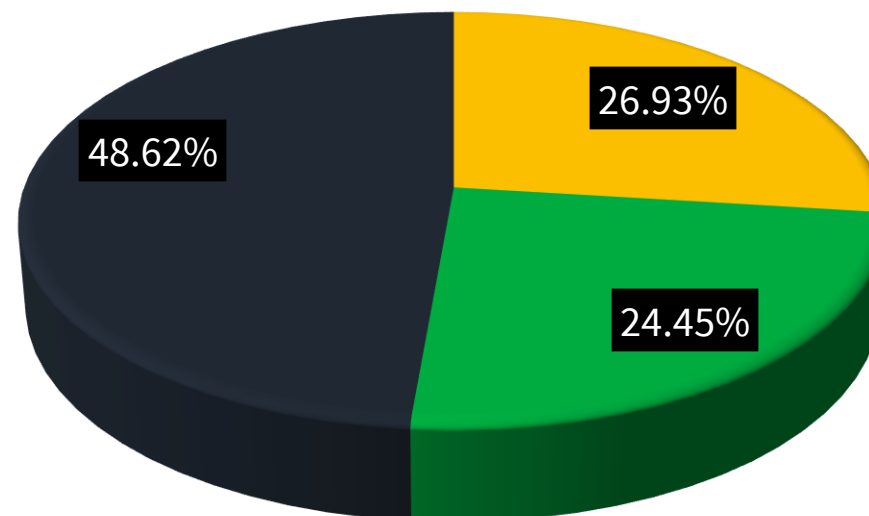
Cuenta con las tasas de deserción más bajas del país, 4.7% porcentaje menor al promedio nacional de 6.8%.

Por otra parte la **CDMX**, cuenta con el mayor número de egresados de nivel superior de todo México siendo estos 82,236 de los cuales son:

Fuente: Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior (2019)

## Egresados de Nivel Superior por Área de estudio, 2018 - 2019

PORCENTAJE DE EGRESADOS POR ÁREA



■ área 1

■ área 2

■ área 3



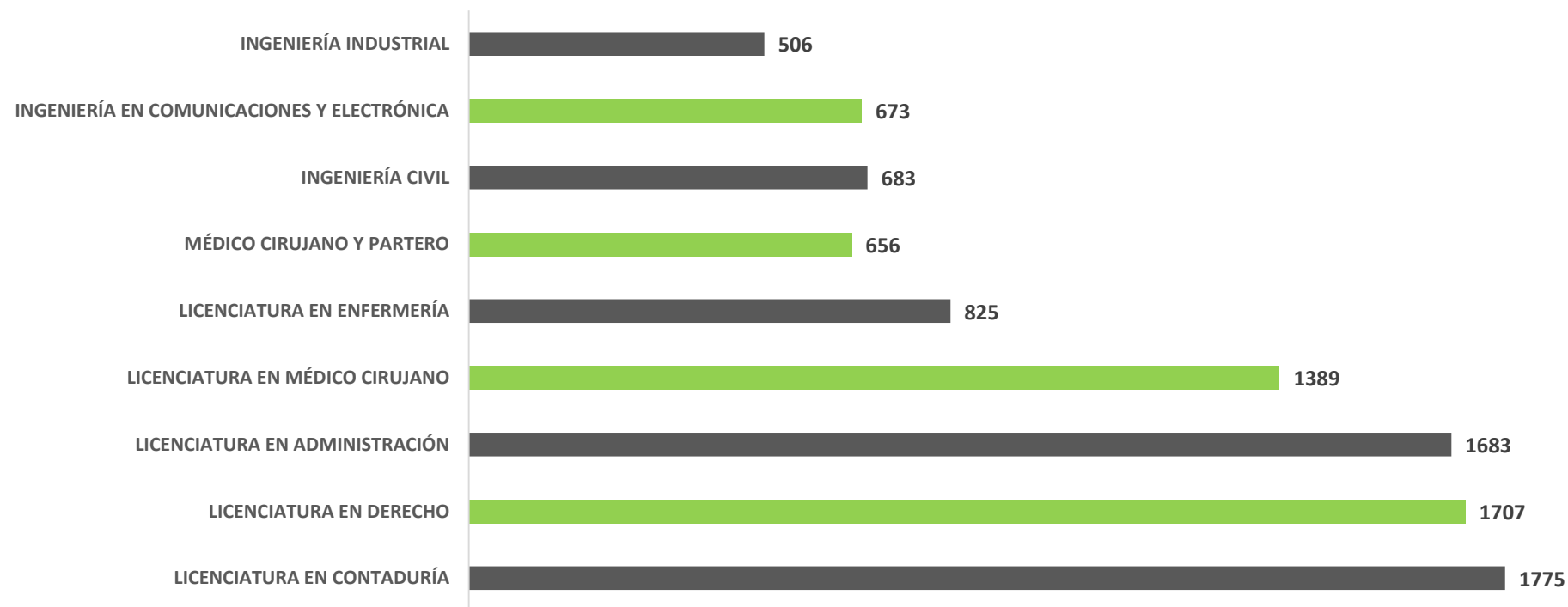
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

# Carreras donde más alumnos egresan en la CDMX

Principales Carreras en la Ciudad  
(egresados por año)



Fuente: Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior (2019)

Durante el 2016, la ciudad de México fue seleccionada como la segunda mejor ciudad para estudiar en Latinoamérica y la número 52 a nivel mundial.

LUGAR	CIUDAD
1	BUENOS AIRES
2	CIUDAD DE MÉXICO
3	SANTIAGO
4	SAO PAULO
5	BOGOTÁ
6	MONTERREY
7	RÍO DE JANEIRO

Solo la UNAM, IPN y UAM cuentan con una tercera parte de investigadores nacionales miembros del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT)



Es la entidad con mayor número de universitarios en el país, **más de medio millón de estudiantes de nivel superior**

Además es la entidad con más campus de nivel superior en el país y con el mayor número de maestros de nivel superior, con una plantilla de 68,600 profesores.

Fuente: Tabla de investigadores vigentes 2017- Conacyt, QS Best Student Cities 2019

**La Ciudad de México** cuenta con 9 de las 30 universidades mejor calificadas en todo el país.

Lugar	Universidad	Entidad
1	UNAM	Ciudad de México
3	IPN	Ciudad de México
5	IBERO	Ciudad de México
6	UAM	Ciudad de México
13	UPN	Ciudad de México
15	Universidad del Claustro de Sor Juana	Ciudad de México
19	Intercontinental	Ciudad de México
20	Universidad Justo Sierra	Ciudad de México
27	Latinoamericana	Ciudad de México

Fuente: Mejores Universidades Ranking 2018 – El Universal

Además de contar con 2 de las 200 universidades con mayor nivel de empleabilidad

Lugar	Universidad	Entidad
35	Pontificia Universidad Católica de Chile (UC)	Chile
40	Instituto Tecnológico de Monterrey (ITESM)	México
101-110	Universidad Nacional Autónoma de México	México
111-120	Universidad de los Andes	Colombia
141-150	Universidad de Chile	Chile

Fuente: Graduate Employability Ranking 2019 – QS World University Rankings

## 8. Ciudad de la Conectividad

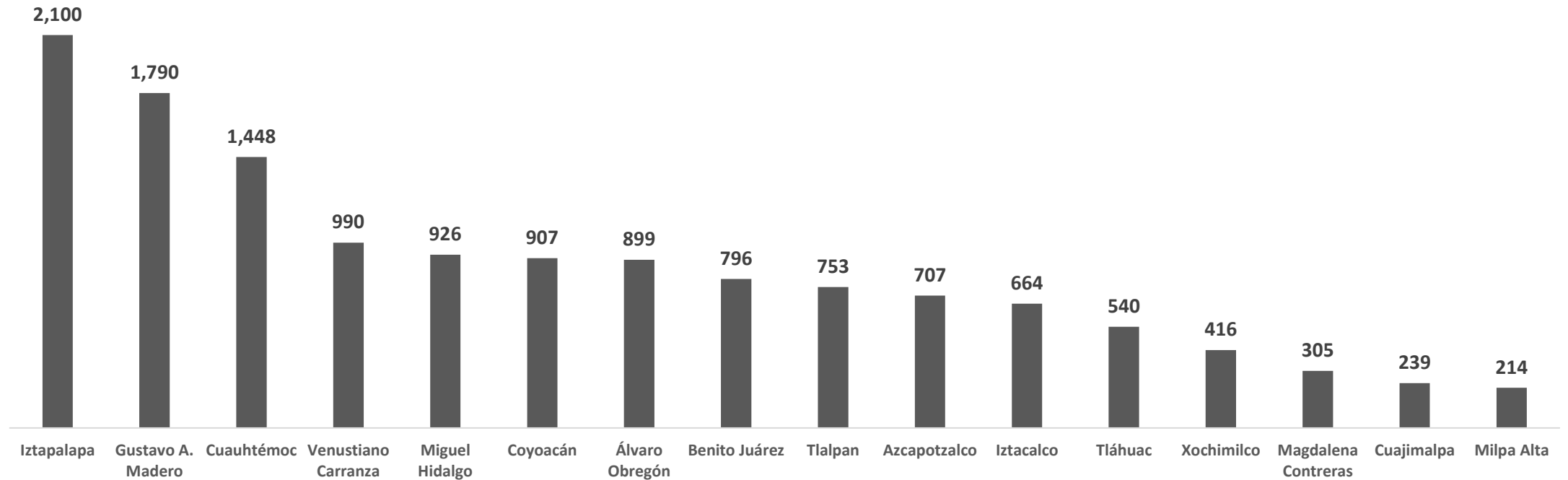


GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SEDECO

# Actualmente la Ciudad de México tiene en operación 13,694 puntos de accesos gratuito a internet.

## Puntos de acceso a internet por Alcaldía en la CDMX 2020



Fuente: Datos CDMX

# Cifras de la conectividad en la CDMX

La CDMX ocupa el primer lugar en términos nominales de la cobertura de internet a nivel nacional.

El **99.9 %** de los hogares de la CDMX tienen internet de banda ancha.

El **100%** de los hogares de la CDMX tiene cobertura del servicio eléctrico.

El **96.2%** de los hogares en la CDMX disponen de servicio de telefonía.

El **96.5%** de los hogares en la CDMX cuentan con servicios de telefonía móvil.

Fuente: INEGI-ENDUTIH



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO



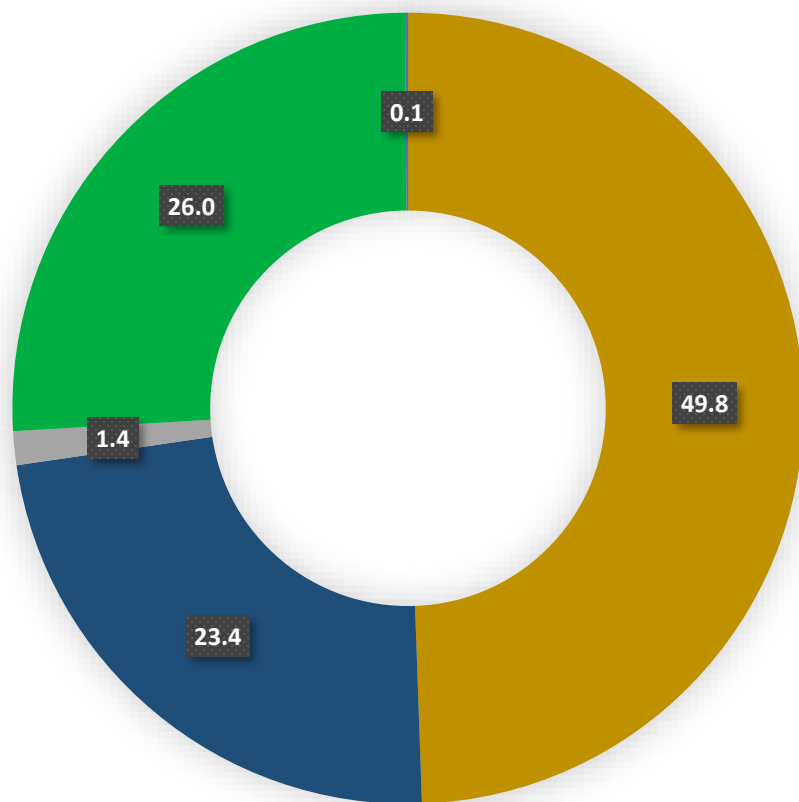
# Cifras de la conectividad en la **CDMX** Sistema de transporte de pasajeros en la CDMX

- ❑ Sistema de Transporte Colectivo (Metro): **12 líneas (226 KM)**, 195 estaciones, **278** trenes en servicio, en 2019 en promedio viajaron **132.9 millones de pasajeros**.
- ❑ Metrobús: **7 líneas (140 Km)**, **660** unidades en existencia, en 2019 en promedio viajaron **33,294.19 miles de pasajeros**.
- ❑ Sistema de Movilidad M1: **7** módulos, **101** rutas, 689 unidades en operación, en 2019 en promedio viajaron **13.1 millones de pasajeros**.
- ❑ Trolebús: **8 líneas (204 Km)**, 121 unidades en operación, en 2019 en promedio viajaron **3,578.1 miles de pasajeros**.
- ❑ Tren Ligero: **16** estaciones (**25 Km**), **18** unidades en operación, en 2019 en promedio viajaron **2,275.3 miles de pasajeros**.

Fuente: INEGI



## Distribución porcentual de viajes en la CDMX por tipo y modo de transporte (Datos 2017)



Fuente: INEGI-EOD

■ Transporte público

■ Transporte privado

■ Bicicleta

■ Exclusivamente caminando

■ Otro modo de transporte

➤ El **38.2%** de los usuarios del transporte público usan el metro.<sup>1</sup>

➤ Más de **7 millones de viajes** se realizan a diario en transporte público como medio para trasladarse a la escuela y/o trabajo.

➤ El Gobierno de la Ciudad de México ha destinado cerca del 23% de su gasto al mantenimiento y creación de infraestructura de movilidad alternativa.

➤ El programa de Eco bicis de La CDMX se refuerza con el proyecto para extender la vía en 600 km.

# CDMX una Ciudad Sustentable

La Ciudad de México está encaminada a ser la ciudad con el mayor número de ciclistas urbanos.

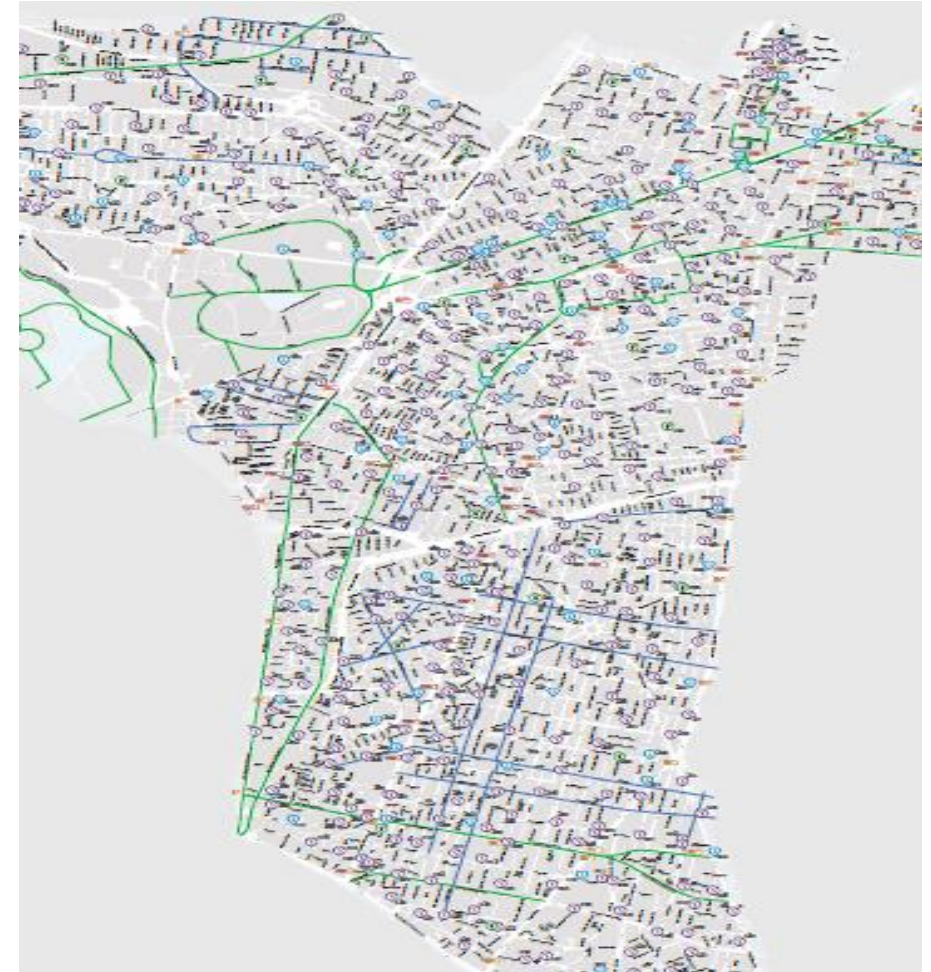
El Sistema de Bicicletas Públicas (ECOBICI) apoya al traslado de los usuarios del transporte público de una manera mas eficaz en la Ciudad de México.

Actualmente existen **32 ciclovías**, las cuales cuentan con:

- Una extensión de **170.11 Km**
- Actualmente existen **480** cicloestaciones , de las cuales se dispone de **28** estaciones del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con más de **6 mil 800** bicicletas, de las cuales se dispone de y **340** bicicletas como parte del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con más de **170 mil usuarios** registrados
- Esta disponible en **55 colonias** de la CDMX, en un área de **38 Km<sup>2</sup>**

El programa ECOBICI en el año 2019, registro **8 millones 434 mil 410 usos de bicicletas**, casi **23 mil 500 usuarios por día**.

Los paseos ciclistas dominicales tuvieron una asistencia de **3.1 millones de personas** en total durante 2019.



Fuente: ECOBICI, SEMOVI

# CDMX una Ciudad Sustentable

La CDMX incrementa su conectividad con el área metropolitana por medio del Tren interurbano México-Toluca a través del cual, se da respuesta a las necesidades de movilidad de más de 230 mil habitantes del Estado de México que laboran en la CDMX o viceversa.

El Tren interurbano México-Toluca constara con:

-Una longitud de **58 Km**

-**6** estaciones

-**30** trenes de **5** vagones

Tiempo estimado de recorrido de 39 min.

Se estima que beneficiará a 230 mil usuarios por día

**Beneficios:**

- Disminución de CO2 DE 27, 827 ton/año.
- Disminución e accidentes carreteros.
- **57.87 Km** de recorrido en **39 min.**
- Mayor movilidad para las personas.
- Ahorros por tiempos de viaje.
- Servicio directo.
- Generación de empleos
- Dará servicio a la zona con el mayor crecimiento de demanda en la ciudad.

## Conectividad

Con el Tren Interurbano México-Toluca, el tiempo de traslados pasará de 100 a 39 min en promedio.



Fuente: SCT

# 9. Calidad de Vida



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

## Esperanza de vida en la CDMX

El Consejo Nacional de Población (CONAPO) estimó que la esperanza de vida es de **75 años**, mientras que la entidad con mayor esperanza es Nuevo León (**76 años**), seguida de **CDMX** y Baja California (**76 años**) y siendo la de menor Chiapas con (**72 años**). La instancia gubernamental, dependiente de (SEGOB), indicó que las mujeres tienen una esperanza superior a la de los hombres siendo las primeras de **77 años** y los hombres de **72 años**.

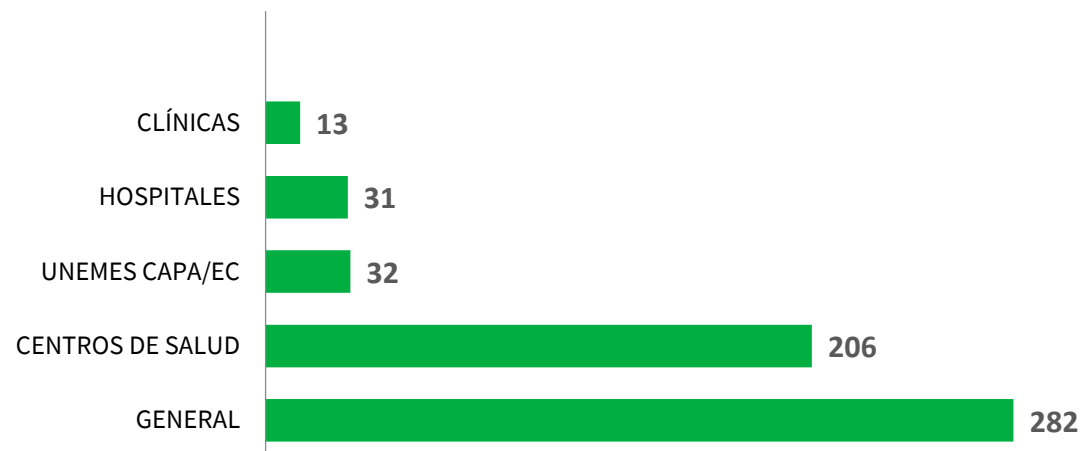
La Secretaría de Salud capitalina refrenda el compromiso de garantizar que los habitantes tengan acceso a servicios de salud, así como medicamentos gratuitos y de calidad, basándose en la prevención, y detección oportuna de enfermedades; brindando servicios de calidad con profesionales y contar con una infraestructura moderna en los centros de atención a la salud.

Fuente: Secretaría de Salud de la CDMX

## ¿Qué es la esperanza de vida?

Es la media de la cantidad de años que se toma en cuenta para determinar cuánto se espera que viva una determinada población, es decir, los años que un recién nacido puede esperar a vivir en un contexto social determinado. Esto dependerá del sexo, nivel de educación, condiciones sanitarias, medidas de prevención, nivel económico, y la atención de la salud como política de estado, etcétera.

### Número de Hospitales en la Ciudad de México.



# CDMX, la mejor educada

La educación es uno de los factores que más influye en el avance y progreso de personas, las sociedades y la calidad de vida de los habitantes de cualquier país. En México existen diferentes niveles de educación como preescolar, primaria, secundaria, y bachillerato donde la **CDMX** es líder, además de licenciaturas, maestría doctorados, diplomados y otras modalidades de educación superior en todo el territorio nacional mexicano.

La CDMX es la entidad con menor porcentaje de analfabetismo en el país, ya que sólo el **1.5%** de sus habitantes mayores de 15 años son analfabetas.

Somos una entidad con una matrícula de **1,544,368 estudiantes**, lo que posiciona a la **CDMX** en el puesto **#5** con mayor matrícula en educación preescolar, la **#4** en primaria, **#2** en secundaria y medio superior y **#1** en nivel superior.

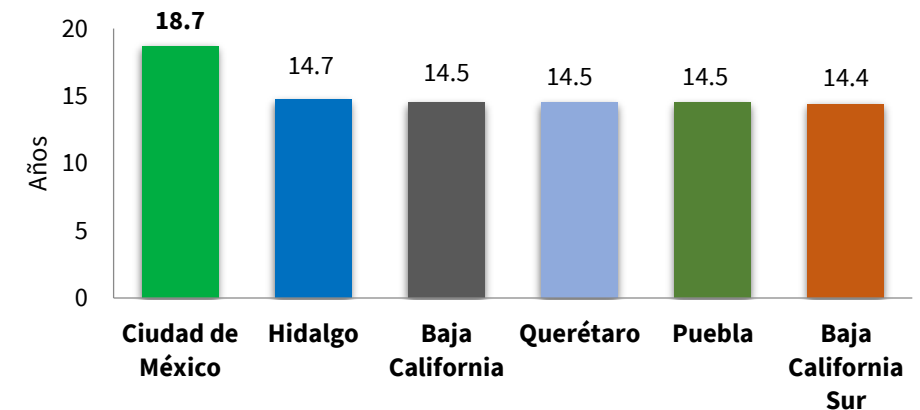


La esperanza de escolaridad, coloca a la CDMX como la número 1, en el ciclo escolar 2018/2019 alcanzando 18.7 años.

Este indicador mide cuántos años se espera que una persona de entre 5 y 29 años de edad, esté inscrita en algún nivel educativo.

Para la CDMX se espera que los estudiantes de educación básica entren a la universidad e incluso realicen estudios de posgrado.

## Top 5 Esperanza de escolaridad



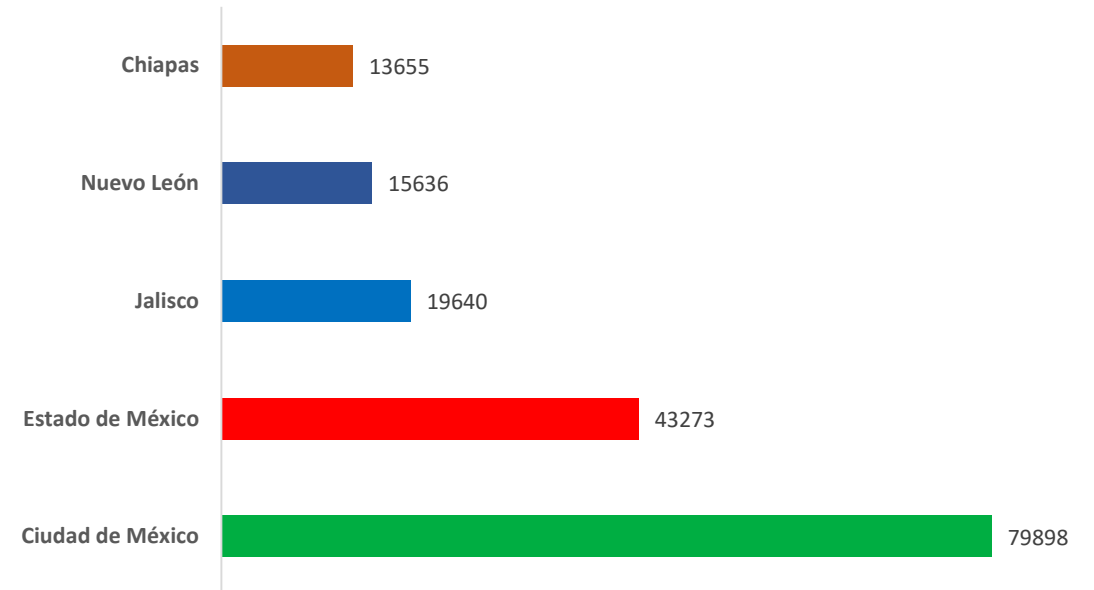
Fuente: INEGI

# CDMX; una Ciudad Segura

La ciudad de México es la entidad con el mayor número de policías activos destinados a funciones de seguridad pública con **83,000 elementos** dentro de sus filas, siendo entre preventiva y de investigación **79,898 elementos**, siendo el resto de SSE, además de ser la **entidad #1** en el destino del gasto en el rubro de Seguridad Pública con **\$18,255,332,999**

Dentro de la policía se encuentra la auxiliar que cuenta con 28 mil elementos, policía de proximidad con 2,400 elementos que operan en 409 módulos distribuidos, policía ambiental con 283 elementos. 5 mil agentes de tránsito, 18 mil de la Bancaria e Industrial además de elementos de la guardia Nacional entre otras agrupaciones policiacas. La ciudad se divide en 5 zonas con 15 regiones y 72 sectores con 847 cuadrantes, además de contar con el C5 que opera y monitorea las más de **15 mil cámaras de vigilancia**

## Estados con mayor cantidad de elementos en las Instituciones de Seguridad Pública



Fuente: Secretariado Ejecutivo Nacional de Seguridad Pública





## CDMX: una ciudad de oportunidades.

La Ciudad de México se mantiene en un nivel de capacidad para atraer inversiones, ya que realiza constantes esfuerzos a fin de mejorar su labor administrativa mediante la flexibilización normativa para la apertura de negocios, elemento que incrementa su competitividad mediante la simplificación de trámites y la facilidad para obtener permisos de operación en los negocios. Generando con ello un ambiente favorable para los negocios, la creación de empleos, el incremento en los recursos de la población, la variedad de oferta de bienes y servicios, y en conjunto, el incremento de la calidad de vida de los habitantes de esta ciudad.

### Ventajas para la apertura de negocios en la CDMX:

- Sólido Estado de Derecho y flexibilidad administrativa.
- Apoyos económicos, fiscales y marco regulatorio claro, así como asesoría pública especializada para apertura de negocios.
- Gran oferta universitaria que genera fuerza laboral, además de la afluencia proveniente de otros estados y países. Así, como acceso a públicos de alta demanda y redes de negocios.
- Información económica y asesoría en negocios veraz, oportuna y gratuita.
- Ubicación privilegiada cercana a centros de trabajo, escuelas y comercios.
- Población con poder adquisitivo por encima de la media nacional.



# 10. Ciudad en Crecimiento



## La CDMX, una ciudad en crecimiento

La innovación y la sustentabilidad son prioridad en el desarrollo de las ciudades y factor principal para el crecimiento ordena e inteligente de las mismas.

Uno de los principales propósitos de la nueva administración de la Ciudad de México es convertir la capital del país en una ciudad innovadora y de derechos que sea capaz de mejorar la calidad de vida de la población en todos sus ámbitos.

Por lo anterior, el Plan de Gobierno de nuestra capital se funda en ejes claramente definidos, con objetivos claros y estrategias de acción acordes a los mismos.

Como parte de las acciones propias del mismo plan, se encuentran las encaminadas a la intervención directa a fin de generar sinergias en puntos clave de la economía local y que inciden directamente en la producción, el empleo, el valor agregado y las remuneraciones. Bajo este tenor, el rescate de actividades sensibles se ha fijado como uno de los puntos indispensables a fin de detonar el crecimiento y el desarrollo económico de la Ciudad, algunos de estos, se listan a continuación:

## El rescate de la Zona Industrial Vallejo



- El cual incrementará la oferta de empleo en la región norte de la ciudad
- Fortalecerá la participación de la industria lo que permitirá incrementar la producción del sector industrial
- Se creará el Centro de Innovación (Vallejo-I) que tiene como objetivo mejorar las acciones en favor del medio ambiente.

**Terreno ZIV: 506 hectáreas.**

## Desarrollo de la movilidad

Ampliación del Metrobús, beneficiará a más de miles de usuarios por día y para contrarrestar los efectos de estas construcciones, se plantarán árboles a no más de un kilómetro a la redonda de las obras para la preservación del medio ambiente.



## Movilidad limpia y eficiente

Movilidad sustentable, para mejorar la movilidad y disminuir las emisiones de gases contaminantes de la ciudad de México se materializó el Trolebici, una obra para contar con mayor infraestructura ciclista y transporte eléctrico.



Creación de parques sustentables, construidos con materiales que ayuda a filtrar los contaminantes del aire, teniendo una visión biológica donde se recuperará los ecosistemas de la capital, esto va a permitir que aves que vivían en la Ciudad se vayan recuperando poco a poco, también tendrán plantas de tratamiento para aguas residuales y pluviales.

# Fuentes de Información



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SEDECO

# Fuentes de información:

## Población:

Demographia Largest Built Up areas in the world 2019

<https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/56213/valle-de-mexico-OCDE.pdf>

CONAPO. Proyecciones de la Población de México y de las Entidades Federativas, 2016-2050 - Indicadores demográficos 1950 - 2050

## Producto:

Proyección de: The Brookings Institution for 2025

Proyección 2025 de "Económic Outlook": U.K magazine for city

INEGI, cuentas nacionales, Ciudad de México 2019 disponible en INEGI:  
<https://www.inegi.org.mx/sistemas/bie/>

Producto Interno Bruto por entidad federativa, Ciudad de México, series desestacionalizadas a precios constantes de 2013.

## Empleo:

INEGI. Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) disponible en  
<https://www.inegi.org.mx/programas/enoe/15ymas/>

Secretaría del Trabajo y Previsión Social (STyPS) estadísticas del sector, disponible en [http://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/enoe\\_trim15.htm](http://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/enoe_trim15.htm)

Instituto Mexicano para la Competitividad (IMCO) cifras de empleo :  
<http://imco.org.mx/indices/un-puente-entre-dos-mexicos/infografias>

Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) cifras de empleo. Disponible:  
<http://www.imss.gob.mx/conoce-al-imss/informes-estadisticas>

### **Productividad laboral:**

INEGI. Índice de productividad laboral. Fuente: INEGI. Encuesta Mensual de Servicios. Disponible en: <https://www.inegi.org.mx/temas/ptf/>

### **Competitividad Urbana:**

Instituto Mexicano para la Competitividad (IMCO): Fuente: Índice de Competitividad Urbana 2019 e Índice de Competitividad Estatal 2019 .

Disponibles en <http://imco.org.mx/indices/>

### **Inversión Extranjera Directa:**

Secretaría de Economía, flujos de IED por Entidad Federativa.

Secretaría de Economía, flujos de IED por país de origen.

Secretaría de Economía, flujos de IED por sector receptor.

Disponible en :<https://datos.gob.mx/busca/dataset/informacion-estadistica-de-la-inversion-extranjera-directa>

### **Deuda Pública:**

Cifras de la Cuenta pública de la Ciudad de México.

Fuente: Cuenta pública 2018, gobierno de la ciudad de México. Disponible en <https://data.finanzas.cdmx.gob.mx/egresos/cp2015/index.html>

[https://data.finanzas.cdmx.gob.mx/documentos/banco\\_info\\_2018\\_3/II.02.1\\_Endeudamiento\\_del\\_Gobierno\\_de\\_la\\_Ciudad\\_de\\_Mexico\\_por\\_Linea\\_de\\_Credito.pdf](https://data.finanzas.cdmx.gob.mx/documentos/banco_info_2018_3/II.02.1_Endeudamiento_del_Gobierno_de_la_Ciudad_de_Mexico_por_Linea_de_Credito.pdf)

### **Capital humano:**

Cifras de egresados por ciclo escolar, genero y rama..

Fuente: Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior. Disponible en <http://www.anuies.mx/informacion-y-servicios/informacion-estadistica-de-educacion-superior/anuario-estadistico-de-educacion-superior>

### **Seguridad Pública:**

Cifras por tipo de delitos.

Disponible en: fuente: <http://onc.org.mx/tendencia-por-entidad-federativa/distrito-federal/>

### **Cultura:**

Número de espacios culturales de la Ciudad de México. Directorio de Espacios Culturales del Sistema de Información Cultural.

Disponibles en: <https://datos.gob.mx/busca/dataset/espacios-culturales>

### **Zona Industrial Vallejo:**

Cifras de la actividad económica de la Zona Industrial Vallejo (ZIV). Fuente: Oficina Virtual de Información Económica.

Disponibles en: <http://www.ovie.sedecodf.gob.mx/OVIEWEB/#!>





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**SEDECO**

# Guía para la Inversión 2020

